

竞争性磋商文件

项目编号：ZF20220535

项目名称：新农科实践教学高地设施大棚

项目类别：工程货物类

采购人：南京农业大学

采购代理机构：南京江城工程项目管理有限公司

二〇二二年十月

目 录

第一章	竞争性磋商邀请	3
	项目概况	错误! 未定义书签。
	一、项目基本情况	错误! 未定义书签。
	二、申请人的资格要求	错误! 未定义书签。
	三、获取磋商文件	错误! 未定义书签。
	四、提交响应文件截止时间、开标时间和地点	错误! 未定义书签。
	五、公告期限	错误! 未定义书签。
	六、其他补充事宜	错误! 未定义书签。
	七、对本次采购提出询问, 请按以下方式联系	错误! 未定义书签。
第二章	供应商须知	6
	竞争性磋商须知前附表	6
	一、总则	9
	二、响应文件编制	10
	三、磋商保证金	11
	四、响应文件签署与提交	12
	五、磋商	12
	六、成交标准	14
	七、询问、质疑、投诉和诚实信用	15
第三章	成交标准	17
第四章	采购项目需求	20
	一、货物需求一览表	20
	二、商务要求	21
	三、技术要求	22
	四、项目实施要求	34
	五、项目图纸	34
	六、现场踏勘	34
第五章	拟签订的合同文本	35
第六章	响应文件格式	45
	格式一、竞争性磋商申请及声明格式	48
	格式二、法定代表人授权委托书格式	49
	格式三、响应报价表格式	50
	格式四、企业声明函格式(非中小企业无需提供)	52
	格式五、技术条款偏离表格式	54
	格式六、商务条款偏离表格式	55

格式七、拟投入本项目人员表	56
格式八、实施方案	57
格式九、 响应人类似业绩情况表格式	57
格式十、资格证明文件	58
格式十一、其他	68

第一章 竞争性磋商邀请

项目概况

新农科实践教学高地设施大棚 采购项目的潜在供应商应在南京市建邺区云龙山路 89 号龙湖时代上城 1 栋 29 楼获取采购文件，并于 2022 年 11 月 18 日 09 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：ZF20220535

项目名称：新农科实践教学高地设施大棚

采购方式：竞争性磋商

预算金额：110.0000000 万元（人民币）

最高限价（如有）：109.2100100 万元（人民币）

采购需求：本项目为建设新农科实践教学高地设施大棚智能温室（含温室供水系统、自动反冲洗介质过滤系统、智能化 4G 无线环控系统、无线气象站及配套基础设施）采购所需设备及相关服务。

合同履行期限：70 日历天

本项目（ 不接受 ）联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

（1）具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件复印件加盖公章装订在响应文件中，否则视为未提供）；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2021 年度财务审计报告（财务审计报告应至少包含资产负债表、利润表、现金流量表、附注）或者开标前六个月内银行出具的资信证明复印件加盖公章装订在响应文件中，成立不满一年则无需提供，否则视为未提供）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或相关加盖公章的承诺书签原件）；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供开标前六个月内任一个月的依法缴纳税收和社会保障资金的有效凭据复印件装订在响应文件中，否则视为未提供）；

（5）参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法或不良征信记录（提供参加本次采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明承诺书签原件）。

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

2.2 落实政府采购政策需满足的资格要求：无

3. 本项目的特定资格要求：无

4. 拒绝下述供应商参加本次采购活动：

（1）本项目不接受联合体投标，中标后不允许转包、分包；

（2）供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合

同项下的政府采购活动；

(3) 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动；

(4) 供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

(5) 本项目不接受进口产品投标（本文件所称进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品）

三、获取采购文件

时间：2022年11月8日至2022年11月14日，每天上午9:00至11:30，下午14:00至17:00。（北京时间，法定节假日除外）

地点：南京市建邺区云龙山路89号龙湖时代上城1栋29楼

方式：1) 现场报名：企业法定代表人或授权委托人携带报名资料至南京市建邺区云龙山路89号龙湖时代上城1栋29楼报名购买磋商文件。2) 邮箱报名：将报名材料以扫描件形式发送至代理机构邮箱（951275318@qq.com），代理机构将在收到邮件后的一个工作日内回复是否通过报名资料审核，请各供应商留意邮箱情况。注：报名资料审核通过后，须将购买磋商文件的付款记录截图发送至报名邮箱，付款时请备注相关项目名称及供应商名称，经代理机构确认无误后方可获取磋商文件。

3) 报名资料：介绍信（原件1份）；经办人身份证（1份加盖公章复印件，原件备查）；营业执照（1份加盖公章复印件）

售价：¥600.0元（人民币）

四、响应文件提交

截止时间：2022年11月18日09点30分（北京时间）

地点：南京市建邺区云龙山路89号龙湖时代上城1栋29楼

备注：本项目为远程开标，纸质投标文件须在响应文件提交截止时间前按要求递送至开标现场（本项目不接受邮寄标书），现场递交标书的授权委托人需出具授权委托书（可与响应文件中的授权委托人不一致）。

五、开启

时间：2022年11月18日09点30分（北京时间）

地点：南京市建邺区云龙山路89号龙湖时代上城1栋29楼

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1. 集中勘察现场和答疑：本次采购不组织集中勘察现场。供应商如对采购需求有疑问请与采购联系人沟通。

2. 本公告发布媒体：中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、南京农业大学采招网（<http://zbb.njau.edu.cn>）。

3. 磋商会开标要求：受托人（被委托人）提前准备好身份证原件及授权委托书原件，在响应文

件递交截止时间前，根据采购代理机构提供的腾讯视频连接进入会议，参与磋商会议。

4. 响应文件份数：一式叁份（壹份正本、两份副本），每份响应文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本不符，以正本为准。同时供应商应提供电子版响应文件 1 份（电子版须为响应文件盖公章（红章）正本的 PDF 扫描件，扫描件内容应与纸质文件完全一致。文件名建议修改为公司名+项目编号、U 盘形式、随纸质正本文件一并提交）。当电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于辅助评标和存档，供应商需承担前述不一致造成的不利后果。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：南京农业大学

地 址：南京市童卫路

联系方式：陈老师 025-84395896

2. 采购代理机构信息

名 称：南京江城工程项目管理有限公司

地 址：南京市建邺区云龙山路 89 号龙湖天街 1 栋 29 楼

联系方式：曹工 025-58066836

3. 项目联系方式

项目联系人：曹工

电 话： 025-58066836

第二章 供应商须知

竞争性磋商须知前附表

工程名称	新农科实践教学高地设施大棚		
建设地点	南京农业大学白马基地		
联系人	曹工	联系电话	58066836
采购方式	竞争性磋商		
采购范围	本项目为建设新农科实践教学高地设施大棚智能温室（含温室供水系统、自动反冲洗介质过滤系统、智能化4G无线环控系统、无线气象站及配套基础设施）采购所需设备及相关服务。		
工期要求	70 日历天		
现场踏勘	不组织集中现场踏勘，如需要可自行前往现场踏勘（费用自理），疫情期间，需提前联系，按甲方要求办理进校手续。		
磋商有效期	提交响应文件之日起90日内有效		
响应文件份数	一式叁份（壹份正本、两份副本），每份响应文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本不符，以正本为准。同时供应商应提供电子版响应文件1份（电子版须为响应文件盖公章（红章）正本的PDF扫描件，扫描件内容应与纸质文件完全一致。文件名建议修改为公司名+项目编号、U盘形式、随纸质正本文件一并提交）。当电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于辅助评标和存档，供应商需承担前述不一致造成的不利后果		
响应文件递交	2022年11月18日 09点30分（北京时间） 地点：南京市建邺区云龙山路 89 号龙湖时代上城 1 栋 29 楼 备注：本项目为远程开标，纸质投标文件须在投标截止时间前按要求递送至开标现场（本项目不接受邮寄标书），现场递交标书的授权委托人需出具授权委托书（可与响应文件中的授权委托人不一致）。		
开 启	2022年11月18日 09点30分（北京时间）		
评标办法	综合评估法		

磋商保证金	<p>1、磋商保证金金额小写：人民币11000元整</p> <p>保证金递交截止时间：同响应文件递交截止时间，以保证金实际到账为准。</p> <p>保证金的形式：支票、银行汇票、银行本票、电汇、网银（以上必须是本单位基本帐户开出）</p> <p>投标保证金仅退还至供应商公司账户，不退还现金及个人账户</p> <p>收款单位名称：南京江城工程项目管理有限公司</p> <p>银行账号：4301030619100099006</p> <p>开户行名称：工商银行南京燕山路支行</p> <p>备注：★（1）供应商不得使用个人账户或非供应商单位账户或现金方式递交的磋商保证金。</p> <p>（2）银行转账时“备注栏”须注明项目名称及用途</p> <p>（3）供应商应提供开户许可证编入响应文件中</p> <p>2、报价供应商必须在磋商截止时间前提交保证金，由采购代理机构根据报价供应商录入信息对保证金到账情况进行最终确认，请各供应商将保证金汇款凭证编制在响应文件中。</p>
履约保证金	<p>项目合同签订前，成交供应商须向采购人缴纳合同金额的5%为履约保证金。</p> <p>履约保证金退还时间：项目完成并验收合格后履约保证金（合同金额的5%），转为质量保证金，自验收合格之日起正常运行满2年后质量保证金无息退还。</p>
最高限价	本工程最高限价为109.210010万元。

磋商会议注意事项	<p>本项目因收疫情原因导致，采用远程磋商的方式，投标人无需到开标现场参加开标会议。</p> <p>磋商会开标要求：受托人（被委托人）提前准备好身份证原件，在响应文件递交截止时间前，根据采购代理机构提供的腾讯视频连接进入会议，参与磋商会议。线上磋商会议室将在响应文件递交截止时间前45分钟开放，请务必至少提前15分钟登录，以防止意外情况。在响应截止时间后，仍然未按上述要求登录线上磋商会议室的供应商，将被视为放弃参加磋商会议，并对磋商流程、内容均无异议。</p> <p>会议主题：新农科实践教学高地设施大棚</p> <p>会议时间：2022/11/18 09:30-12:00 (GMT+08:00) 中国标准时间 - 北京</p> <p>点击链接入会，或添加至会议列表： https://meeting.tencent.com/dm/9bFJD2VybXUK #腾讯会议：539-637-755</p>
供应商信用	<p>供应商在投标或履约过程中存在失信或不良行为的，严格按照《南京农业大学采购与招标代理机构管理办法（修订）》《南京农业大学采购与招标供应商管理办法（修订）》以及学校相关管理规定进行处理。</p>
疫情防控期间采购活动特殊情况说明	<ol style="list-style-type: none"> 1、如因项目所在地省市疫情原因导致项目无法开展或延期，采购人不承担违约责任。 2、成交后应按合同中规定的到货时间和地点进行所有货物的供货检验、检测工作。具体交货地点为南京农业大学内采购人指定地点。疫情防控期间，供应商需严格遵守国家省市疫情防控有关部门及采购人的防疫要求，如因供应商疫情防控不当，导致的人员不到位，材料供应不上，工期延误，须承担相应的责任，赔偿采购人相应的损失；供应商综合考虑疫情风险，做好必要的风险预判，制定疫情防控期间作业工程中控制重点措施及施工作业安装方案，保证项目的顺利进行。 3、如因疫情原因项目无法开展，本项目不收取成交服务费。
采购标的对应的中小企业划分标准所属行业	未列明行业

一、总则

1、适用法律

1.1 适用《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关法律、规章和规定等。

2、定义

2.1 “**供应商**”是指参加磋商竞争，并符合采购文件规定资格条件的法人、其他组织或者自然人。

2.2 “**货物和服务**”指本采购文件中所述产品及相关服务。

2.3 “**用户或使用单位**”是指使用服务的单位。

3、政策功能

3.1 中小企业、监狱企业、残疾人福利性单位相关政策

(1) 政府采购促进中小企业发展，小企业（含小型、微型企业）提供的产品和服务在评标时将获得优势，参加投标的小企业，应当提供《中小企业声明函》（“中小企业划型标准”详见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》工信部联企业〔2011〕300号及《国家统计局关于印发统计上大中小微型企业划分办法的通知》国统字〔2011〕75号）。

(2) 本项目非专门面向中小企业或小型、微型企业的项目，对符合规定的小微企业报价给予10%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

(3) 对于接受供应商以联合体形式参加采购活动的项目，小型、微型企业联合体应当符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）规定。联合协议中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的，给予联合体4%的价格扣除。联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业给予10%价格(施工为5%)扣除。组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系。（本项目不接受联合体投标，不适用）

(4) 根据《财库〔2014〕68号》监狱企业视同小型、微型企业，享受中小企业发展的政府采购政策（监狱企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件），未提供上述资料的报价，其价格不予扣除。

(5) 根据《财库〔2017〕141号》符合条件的残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受中小企业发展的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。参加投标的残疾人福利性单位，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，未提供上述资料的报价，其价格不予扣除。

(6) 参加政府采购活动的中小企业应当按“关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知[财库〔2020〕46号]”规定提供《中小企业声明函》，未提供上述资料的报价，其价格不予扣除。

(7) 中小企业依据《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知（财库〔2020〕46号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）规定的政策获取政府采

购合同后，小微企业不得将合同分包给大中型企业，中型企业不得将合同分包给大型企业。

3.2 节能产品、环境标志产品政策

- (1) 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。
- (2) 拟采购产品属于节能产品、环境标志产品品目清单规定必须强制采购的，实行强制采购。
- (3) 拟采购产品属于节能产品、环境标志产品品目清单磋商文件第三章。
- (4) 参加政府采购活动的节能产品、环境标志产品供应商应当提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书。

3.3 进口产品政策

- (1) 除在磋商文件另有规定外，不允许进口产品参加。进口产品认定依照《财政部关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号）的规定。
- (2) 允许进口产品参加的，满足需求的国内产品可以参加。
- (3) 允许进口产品参加的，优先采购向我国企业转让技术、与我国企业签订消化吸收再创新方案的供应商的进口产品。

4、磋商费用

4.1 供应商应承担所有与准备和参加磋商有关的费用，无论采购结果如何，代理人和采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

4.2 本项目代理服务费由成交人领取成交通知书后5天内，一次性向采购代理机构支付成交服务费，以成交金额为计费基数，按计价格【2002】1980号《招标代理服务收费管理暂行办法》收费标准的42%收取，招标代理费不足3000元，按照3000元收取。如因疫情原因项目无法开展，本项目不收取成交服务费。

4.3 疫情防控期间采购活动特殊情况说明：如因项目所在地省市区及学校疫情防控原因导致项目无法开展或延期，采购人不承担违约责任。

二、响应文件编制

5、供应商应当按照磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件真实性、合法性承担法律责任。

6、响应文件的语言、计量单位、货币和编制

6.1 提交的响应文件、技术文件和资料，包括图纸中的说明，以及供应商与代理人就有关磋商的所有来往函电均应使用中文。响应文件中若有英文或其他语言文字的资料，应提供相应的中文翻译资料。对不同文本响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

6.2 供应商所使用的计量单位应为国家法定计量单位。

6.3 供应商应用人民币报价。

6.4 响应文件应字迹清楚、内容齐全、不得涂改。如有修改，修改处须有供应商公章或法定代表人或其授权磋商代表签字。

6.5 响应文件应按照磋商文件规定的顺序，统一用A4规格幅面打印、装订成册并编制目录，由于编排混乱导致磋商文件被误读或查找不到，责任由供应商承担。

6.6 响应文件应逐页编码，不得跳页（包括但不限于授权、证明材料、声明及产品介绍、彩页

等)。

6.7 供应商应在响应文件中写清相应的项目编号、项目名称、供应商名称、地址、电话、传真等。

7、响应文件的组成

7.1 供应商应当根据磋商文件要求编制响应文件，并根据自己的商务能力、技术水平对磋商文件提出的要求和条件逐条标明是否响应。响应文件由商务部分、技术部分、价格部分，以及其他部分组成。

7.2 **响应文件的商务部分。**商务部分是证明供应商有资格参加磋商和成交后有能力履行合同的文件，这些文件应能满足竞争性磋商采购文件的要求，包括但不限于下列文件，其中加“*或★”项目不得有缺失或无效：

- (1) ★磋商申请及声明；
- (2) ★法定代表人授权委托书及委托代理人的身份证复印件；
- (3) ★第一章磋商邀请中《中华人民共和国政府采购法》规定的资格条件证明文件；
- (4) ★第一章磋商邀请中采购人根据采购项目的特殊要求规定的特定条件证明文件；
- (5) ★《商务条款偏离表》；
- (6) 供应商认为需要提供的其他资格证明文件和商务资料。

7.3 **响应文件的技术部分。**技术部分是证明供应商提供的货物和服务是合格的，并符合磋商文件要求的证明文件，以及对货物和服务的详细说明，这些文件可以是文字资料、图纸和数据等。提供的货物和服务如与磋商文件要求有不符之处，应说明其差别之所在。包括但不限于下列文件，其中加“*或★”项目不得有缺失或无效：

- (1) ★《技术条款偏离表》；
- (2) 服务方案；
- (3) 供应商认为需要提供的其他技术资料。

7.4 响应文件的价格部分

(1) 价格部分是对货物或服务价格构成的说明，磋商文件如没有特别说明的话，对每一项货物或服务仅接受一个价格。

(2) 报价应包含完成本货物或服务项目发生的所有含税费用包括代理服务费及评委费、支付给员工的工资和国家强制缴纳的各种社会保障资金，以及供应商认为需要的其他费用等。

(3) 供应商应充分考虑到市场价格变动，以及项目实施过程中的不可预见因素，一旦成交，总价格不变。如果有漏项，视同让利。

(4) **经磋商后，二次报价为最终报价，二次报价原则上不高于首次报价，如果成交价低于供应商在响应文件首次报价的，分项报价同比例调整。**

7.5 **响应文件的其他部分。**其他部分由供应商根据编制响应文件需要提供的其他相关文件。

三、磋商保证金

8、磋商保证金金额

磋商保证金金额小写：人民币 11000 元整

保证金递交截止时间：同响应文件递交截止时间，以保证金实际到账为准。

保证金的形式：支票、银行汇票、银行本票、电汇、网银（以上必须是本单位基本帐户开出）

投标保证金仅退还至供应商公司账户，不退还现金及个人账户

收款单位名称：南京江城工程项目管理有限公司

银行账号：4301030619100099006

开户行名称：工商银行南京燕山路支行

备注：★（1）供应商不得使用个人账户或非供应商单位账户或现金方式递交的磋商保证金。

（2）银行转账时“备注栏”须注明项目名称及用途（3）供应商应提供开户许可证编入响应文件中

8.2 报价供应商必须在磋商截止时间前提交保证金，由采购代理机构根据报价供应商录入信息对保证金到账情况进行最终确认，请各供应商将保证金汇款凭证编制在响应文件中。

四、响应文件签署与提交

9、响应文件签署

9.1 响应文件递交时必须密封（每份书面文件建议胶装成册，并注明项目名称、项目编号等字样），在密封后文件的外包装上注明“项目名称、编号、报价单位名称、地址、电话和传真”等字样，并在封口骑缝处加盖供应商公章。

9.2 供应商应当在磋商文件要求提交响应文件的截止时间前，将响应文件密封送达指定地点。

9.3 有此情形的响应文件将拒收：在磋商文件要求提交响应文件的截止时间之后送达的等。

五、磋商

10、磋商组织

10.1 本项目因收疫情原因导致，采用远程磋商的方式，投标人无需到开标现场参加开标会议。

磋商会开标要求：受托人（被委托人）提前准备好身份证原件，在响应文件递交截止时间前，根据采购代理机构提供的腾讯视频连接进入会议，参与磋商会议。线上磋商会议室将在响应文件递交截止时间前45分钟开放，请务必至少提前15分钟登录，以防止意外情况。在响应截止时间后，仍然未按上述要求登录线上磋商会议室的供应商，将被视为放弃参加磋商会议，并对磋商流程、内容均无异议。

会议主题：新农科实践教学高地设施大棚

会议时间：2022/11/18 09:30-12:00 (GMT+08:00) 中国标准时间 - 北京

点击链接入会，或添加至会议列表：

<https://meeting.tencent.com/dm/9bFJD2VybxUK>

#腾讯会议：539-637-755

在提交响应文件时间截止后，代理人在规定的时间和地点组织磋商小组分别与供应商进行磋商。

10.2 采购人、采购代理机构将根据本项目的特点，依法组建磋商小组，其成员由技术、经济等方面的专家和采购人的代表组成，其中外聘专家人数不少于磋商小组总人数的2/3。磋商小组对响应文件进行审查、质疑、评估和比较。

11、磋商程序

11.1 磋商小组评审供应商所递交的响应性文件，并根据磋商文件规定的程序、评定成交的标准等事项与实质性响应磋商文件要求的供应商进行磋商。未实质性响应磋商文件的响应文件按无效处理，磋商小组应将告知有关供应商。

11.2 本项目不唱标，直接磋商。**磋商顺序以标书送达先后顺序，后到达先磋商**，磋商小组所有成员集中与单一供应商分别进行磋商，所有参加磋商的供应商均有同等的磋商机会，**请各供应商提前准备好身份证进入腾讯视频区等待，如系法定代表人出席的会议则须交验法定代表人证明及本人身份证，如系委托代理人出席会议的则必须交验法定代表人委托书及本人身份证。**

11.3 磋商过程中，磋商小组根据磋商文件和磋商情况可能实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组将以书面形式通知发放至所有参加磋商的供应商。用“*或★”加注或特别说明的内容为实质性要求。

11.4 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字（签章）或者加盖公章。

11.5 磋商结束后，磋商小组将要求所有继续参加磋商的供应商在规定时间内（15分钟内）提交最后报价至代理人员工作邮箱中。最后报价由其法定代表人或授权代表签字（签章）或者加盖公章，**若未在规定的时间内提交最后报价，视同默认最后报价为其响应标书的首次报价**，最后报价是供应商响应文件的有效组成部分。

11.6 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。

11.7 出现下列情形之一的响应文件按照无效处理：

(1) 不具备磋商文件中规定资格条件的；

(2) 未按照招标文件规定要求密封、签署、盖章的；

(3) 供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的。接受联合体的项目，两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购活动的，联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良应用记录。

(4) 服务承诺和付款条件未响应招标要求的；

(5) 提供虚假材料的（包括营业执照、财务报表、资格证明文件等）；

(6) 评标委员会认定供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约，且供应商不能应评标委员会要求在评标现场合理的时间内提供书面说明（必要时评标委员会可要求投标人提交相关证明材料）证明其报价合理性的；

(7) 改变采购文件提供的工程量清单中的计量单位、工程量；

(8) 改变采购文件规定的暂定价格或不可竞争费用的；

(9) 响应文件载明的采购项目完成期限超过采购文件规定的期限；

(10) 明显不符合技术规范、技术标准的要求；

(11) 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

(12) 不符合法律、法规和采购文件规定的其他实质性要求的。

11.8 出现下列情形之一的，磋商终止：

- (1) 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- (2) 所有供应商的响应文件被磋商小组认定为无效的；
- (3) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (4) 供应商的最终报价超过采购预算的；
- (5) 因重大变故，采购任务取消的；
- (6) 采购人需求发生重大变化暂时不能确定或供应商提供的货物和服务不能满足需求等。

11.9 采用竞争性磋商采购方式，根据相关规定及南京农业大学工程招标采购管理实施细则：采购两次发布招标采购公告后潜在投标人均不足 3 家的或经评审资格审查合格的供应商不足 3 家的，由项目申购单位提出继续评审或采购方式变更的书面申请，评标委员会出具采购文件没有不合理条款的论证意见后，经采招中心和评标委员会同意并履行相关手续后执行（若有效投标人有 2 家的，按照采购文件要求继续评审；若仅有 1 家有效投标人的，可转为单一来源方式进行采购）。

六、成交标准

12、评分方法和标准

12.1 本次招标综合评分的主要因素是：价格、商务部分、技术部分等；评标委员会按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审，本评分标准中价格、商务部分为客观分，由评标委员会统一打分；技术部分为主观分，由采购人代表及评委各自独立打分，取评标委会所有成员打分的平均值；汇总上述分值后为每一家投标单位的最终得分。

12.2 综合评分的主要因素是：详见第三章评分标准。

13、确定成交供应商

13.1 本次评审采用综合评分法在满足文件要求的前提下，对每个有效供应商的响应文件分别进行综合评分并汇总。综合得分最高者为第一名，依次类推确定得分排名顺序，推荐排名第一的成交候选人为成交人。若出现二家供应商并列最高分，则确定其中报价较低者为第一成交候选人。若出现排名第一的成交候选人放弃中选或不能按磋商文件规定签订合同等原因取消中选资格，则按排名顺序依次确定其后的成交候选人为成交人或重新磋商。

磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在磋商现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效响应处理。

13.2 成交供应商确定后，采购人或者采购代理机构将在财政部门指定的政府采购信息发布媒体上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书。

13.3 成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。

13.4 成交通知书发出后，采购人或成交供应商拒绝签订合同的，拒绝签订合同的一方应至少向另一方支付为磋商所发生的有关费用和双方商定的其他补偿，并承担相应的法律责任。

13.5 成交通知书发出后，成交供应商除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外不得放弃或拒绝签订合同的。放弃或拒绝签订合同的，磋商保证金不予退还，情节严重的提请财政部门将其列入不良行为名单，在一至三年内不得参加政府采购活动，并予以通报。

13.6 采购代理机构对未成交的供应商不作未成交原因的解釋。

14、编写评审报告

14.1 磋商小组根据磋商过程和结果编写评审报告。

15、签订合同

15.1 成交供应商应当自成交通知书发出之日起三十日内，与采购人签订政府采购合同，所签订的合同不得对采购文件和响应文件作实质性修改。

15.2 采购人不得向成交供应商提出任何不合理的要求作为签订合同的條件，不得与成交供应商私下订立背离合同实质性内容的协议。

15.3 除不可抗力等因素外，成交通知书发出后，采购人改变成交结果，或者成交供应商拒绝签订政府采购合同的，应当承担相应的法律责任。

15.4 成交供应商除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外不得放弃或拒绝签订合同的。放弃或拒绝签订合同的，财政部门视情将其列入不良行为名单，在一至三年内不得参加政府采购活动。

15.5 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，或因不可抗力或者自身原因不能履行政府采购合同的，采购人可以视情与排位在成交供应商之后第一位的成交候选供应商签订政府采购合同，也可以重新开展采购活动。

15.6 政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与供应商协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。

七、询问、质疑、投诉和诚实信用

16、询问

16.1 供应商对采购活动事项有疑问的，可以向代理人提出询问，代理人将在两个工作日内作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。

17、质疑

17.1 质疑供应商是指直接参加本次采购活动的供应商，未参加采购活动的供应商或在采购活动中自身权益未受到损害的供应商所提出的质疑不予受理。

17.2 供应商认为采购文件、采购过程和成交结果使自己的合法权益受到损害的，可以在知道或者应当知道其权益受到损害之日起七个工作日内，将质疑文件原件送达南京江城工程项目管理有限公司。供应商针对同一采购程序环节的质疑时，须在法定质疑期内一次性提出并提供相关质疑资料，代理机构将依法作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。

17.3 上述应知其权益受到损害之日是指：

- (1) 对磋商文件提出质疑的，为磋商文件公告期限届满之日起计算；
- (2) 对采购过程提出质疑的，自采购程序环节结束之日起计算；
- (3) 对成交结果提出质疑的，自成交结果公告期限届满之日起计算。

17.4 质疑文件应包括以下主要内容，并按照“谁主张、谁举证”的原则，附上相关证明材料。否则，代理人不予受理：

- (1) 质疑项目名称、项目编号、采购公告发布时间、磋商时间；
- (2) 提起质疑的日期、具体的质疑事项及事实根据（具体条款）；
- (3) 认为自己合法权益受到损害或可能受到损害的相关证据材料。
- (4) 质疑供应商名称、地址、邮编、联系人、联系电话（包括座机、手机、传真号码等）；
- (5) 质疑函应当署名，质疑人为自然人的，应当由本人签字并附有效身份证明；质疑人为法人或其他组织的，应当由法定代表人签字并加盖单位公章。
- (6) 供应商委托代理质疑的，应当提交授权委托书，并载明委托代理的具体权限和事项。

17.5 采购人（代理人）在收到供应商的书面质疑后将及时组织调查核实，在**七个工作日内**作出答复，并以书面通知质疑供应商和其他有关供应商，答复的内容不涉及商业秘密。代理人遵循“谁过错谁负担”的原则，有过错的一方承担调查论证费用。

18、投诉

18.1 质疑供应商对代理人的答复不满意，或代理人未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后**十五个工作日内**向采购项目同级财政部门投诉。

19、诚实信用

19.1 供应商之间不得相互串通投标报价，不得妨碍其他供应商的公平竞争，不得损害采购人和其他供应商的合法权益。

19.2 供应商不得以向代理人工作人员、磋商小组成员行贿或者采取其他不正当手段谋取成交。经查实供应商有此行为的，政府采购管理部门将供应商列入不良行为记录名单，按照《政府采购法》有关规定处理。

19.3 供应商提出书面质疑必须有理、有据，不得虚假质疑和恶意质疑，并对质疑内容的真实性承担责任。一经查实，代理人有权依据政府采购的有关规定，报请政府采购监管部门对该供应商进行相应的行政处罚并在网站上予以公示。如果供应商或者其他利害关系人通过捏造事实、伪造证明材料等方式提出质疑，干扰政府采购活动正常进行的，属于严重不良行为，代理人将提请财政部门将其列入不良行为记录名单，并依法予以处罚。

19.4 供应商不得虚假承诺，否则，按照提供虚假材料谋取成交处理。

19.5 供应商在投标或履约过程中存在失信或不良行为的，严格按照《南京农业大学采购与招标代理机构管理办法（修订）》《南京农业大学采购与招标供应商管理办法（修订）》以及学校相关管理规定进行处理。

第三章 成交标准

本次招标综合评分的主要因素是：价格、商务部分、技术部分等；评标委员会按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审，本评分标准中价格、商务部分为客观分，由评标委员会统一打分；技术部分为主观分，由采购人代表及评委各自独立打分，取评标委会所有成员打分的平均值；汇总上述分值后为每一家投标单位的最终得分。

序号	评分因素	评分标准	分值
一	价 格		50
1	价格 (50)	采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且响应价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分，其他供应商的价格分统一按照下列公式计算:响应报价得分：磋商报价得分=(磋商基准价/最终磋商评审价)×50（小数点保留两位）	50
二	技术部分		37
2.1	技术要求响应程度 (14分)	根据响应文件对磋商文件技术要求的响应程度进行评分：完全满足（ 技术响应评分项 ）要求得14分；在此基础上，招标文件中标注“★”的内容为实质性要求，不满足作无效投标处理；招标文件中标注“▲”的为重要参数，每缺少一项扣1分，其他非重要参数负偏离，每缺少一项扣0.4分，扣完为止。优于磋商文件参数此项不加分。 招标文件标注“★”和“▲”需如实填写所投产品参数并按照要求提供相应彩页或白皮书或检测报告等证明材料。	14
2.2	实施方案 (12分)	根据供应商提供的项目建设实施理念（包括但不限于深化设计图、效果图等，表现形式不限于文字描述等）是否贴近用户实际需求进行打分：可实施性强、贴合用户需求、先进成熟合理、具有前瞻性得6分；实施性较强、基本贴近用户需求、成熟合理得4分；略有瑕疵、有待提升得2分；未提供相关信息或不能反映评审内容不得分。	6
		根据供应商提供的施工组织方案（包括但不限于实施进度计划、责任分工落实、各阶段进度的保证措施及技术支撑等）是否贴近用户实际需求进行打分：实施方案完善、合理、可操作性强，完全符合项目实际情况的得6分；方案较完善、较合理，基本符合项目实际情况的得4分；方案不完善、较难实施的得2分；未提供相关信息或不能反映评审内容不得分。	6
2.3	设备、材料选型和配置的符合性 (5分)	根据供应商所投设备、材料选型和配置的符合性进行打分：设备、材料选型合理贴合采购需求、配置的符合性高的得5分；设备、材料选型、配置符合性较高得3分，设备、材料选型、配置基本满足磋商文件要求得1分；未提供相关信息或不能反映评审内容不得分。	5

2.4	实施团队(2分)	针对本项目提供的实施团队配备进行综合评审：人员配备合理、专业齐全分工明确、项目经理及技术人员资质实力强得2分；人员分工较明确、人员配备较强得1分，人员配备基本满足项目情况的得0.5分；未提供相关描述不得分。	2
2.5	售后服务方案及培训指导计划(2分)	针对本项目提供的售后服务方案（如服务内容、保修方案、维修响应时间、专业技术人员保障及服务电话工作时间保证等）及培训指导计划（如指派人员进行技术培训：设备系统组成、使用和操作、故障检查等）等打分，方案分析全面准确、内容合理、措施得当，得2分；方案分析较全面、内容、措施较合理得1分，方案分析有缺项，或无针对性、方案不完善得0.5分；未提供相关描述不得分。	2
2.6	对磋商文件的响应程度(2分)	评标小组根据供应商提供响应文件对磋商文件的响应程度酌情评分：能做到目录清晰、内容齐全，评标小组评审导览清晰，装订整齐，方便审阅得2分；评审导览、装订一般得1分，评审导览混淆，装订较差得0.5分。	2
三、	商务部分		13
3.1	业绩(8分)	供应商自2019年10月1日（含）以来（以合同签订日期为准） 具有类似项目业绩 ，每提供一个符合要求的业绩得2分，最多得8分，不提供或不符合不得分，原件备查。（同时提供中标通知书复印件、合同复印件及验收证明材料，合同至少包括合同的甲乙双方，合同详细标的和双方签章及生效时间，须提供案例列表，包含用户联系方式，便于核实）	8
3.2	认证证书(2分)	供应商具有有效期内的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、知识产权管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书有一个得0.5分，最多2分。（提供相关证书复印件加盖公章）	2
3.3	质量保证(3分)	提供质保承诺书： 满足磋商文件免费质保期要求的不得分，在此基础上项目整体免费质保每增加1年得1分，最多得3分。（供应商提供针对上述售后服务内容的承诺原件编入响应文件中，不提供或不符合不得分） 注：若投标文件中出现前后不一致的情况，以最低免费质保期作为评分依据。	3
合计			100

说明：

1、小微企业的价格扣除

1.1 本项目对小微企业投标报价给予报价的10%价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

1.2 大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织与小型、微型企业组成联合体共同参加磋商，如果联合协议中约定，小型、微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额30%以上的，给予联合体4%的价格扣除。联合体各方均为小型、微型企业的，联合体视同为小型、微型企业享受10%价格扣除，用扣除后的价格参与评审。 小企业（含小型、微型企业）应当同时符合以下条件：

1.3 小企业（含小型、微型企业）应当同时符合以下条件：

（1）供应商为小企业，且符合中小企业划分标准；

（2）提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他小企业制造的货物。如果提供的货物为大中型企业注册商标的货物，视同大中型企业。

2、监狱和戒毒企业的价格扣除

2.1 本项目对监狱和戒毒企业（简称监狱企业），给予 10%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

2.2 监狱企业需提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

2.3 监狱企业标准请参照《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）。

3、残疾人福利性单位的价格扣除

3.1. 本项目对残疾人福利性单位，给予 10%的价格扣除，用扣除后的价格参与评审。

3.2. 残疾人福利单位需按照采购文件的要求提供《残疾人福利性单位声明函》。

3.3. 残疾人福利单位标准请参照《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）。

4、监狱企业、残疾人福利单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

5、所有认证、证明和业绩除上表要求外均须提供有效的证明材料复印件加盖公章。

6、评审小组不保证有效报价最低的供应商成交。

7、 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：其他未列明行业。

第四章 采购项目需求

一、货物需求一览表

项目名称	简要规格描述或项目基本概况介绍（采购需求）	数量	预算金额（万元）	是否接受进口产品
新农科实践教学高地设施大棚	本项目为建设新农科实践教学高地设施大棚智能温室（含温室供水系统、自动反冲洗介质过滤系统、智能化 4G 无线环控系统、无线气象站及配套基础设施）采购所需设备及相关服务。	1 批	109.210010	否

项目说明：

1、★号指标（如有）为必须满足指标，不满足任何一条，将被视为非实质性响应招标文件要求，引起废标。

二、商务要求

1. 项目建设目标

新农科实践教学高地设施大棚

2. 相关标准及规范

符合各项国家标准和规范，可以在南京农业大学现有条件下稳定运行。

3. 质量、安全、技术规格、物理特性等要求

符合各项国家质量和安全标准，可以在现有条件下安全稳定运行。

★4. 货物数量、交付时间和地点

货物数量：以“详细技术参数及规格要求”中的数量为准；

交付时间：工期要求 70 日历天内完成项目整体交付；

交付地点：南京农业大学指定地点。

★5 报价方式（须提供对此项内容的承诺函，正本中应为原件）

5.1、本项目采购的货物及配套服务内容和范围详见货物详细技术参数规格要求及图纸的有关要求，供货、安装、调试、施工等其他服务及相关税费均包含在报价总价内；

5.2、在报价中应结合图纸设计要求充分考虑所涉及的各项费用及风险因素后再进行报价。应把招标文件、招标图纸等文件结合起来查阅与理解，凡说明了的工作内容均应包括在报价范围内，未描述到但又是完成该分项工程必须有的工作内容，均应包括在报价范围中；

5.2、本项目为交钥匙工程，投标供应商作为成熟的供货单位，应考虑所有的工作内容，投标报价应包含采购标的清单、详细技术参数及规格要求、图纸中的所有供货范围，且包含所有设备安装并调试至本项目整体正常运行，在验收过程中，如发现有漏项、缺件，应无条件、无偿补齐，所发生的一切费用，无论投标供应商是否在报价中列出相关明细报价，采购人均认为其价格已含在投标总价中。

★6. 服务标准、期限、效率等（须提供对此项内容的承诺函，正本中应为原件）

质保期：本项目整体质保 2 年；

质保期内：中标人按照有关法律规定和合同约定，承担项目质量保修责任。

★7. 验收标准（须提供对此项内容的承诺函，正本中应为原件）

本项目所有设备及配套服务全部部署完成后，买方组织验收，并制作验收备忘录，所有参数达到招标参数要求，对照招标需求及图纸逐一验收，本项目整体通过验收并能正常运行至完全满足用户需求为止，最终签署验收意见。

★8. 其他技术、服务要求（须提供对此项内容的承诺函，正本中应为原件）

付款方式：项目合同签订前，成交供应商须向采购人缴纳合同金额的 5%为履约保证金。施工材料进场后采购人支付合同金额的 30%，项目完成并验收合格后采购人支付至审定金额的 100%，同时履约保证金（合同金额的 5%），转为质量保证金，自验收合格之日起正常运行满 2 年后质量保证金无息退还。

三、技术要求

说明：

1、本采购需求中的品牌型号、技术参数及其性能（配置）为采购人推荐品牌，供应商可选择其中品牌，也可选用其他品牌型号替代，但这些替代的品牌型号要实质上相当于或优于参考品牌型号及其技术参数性能（配置）要求，且需提供相关参数、型号和要求报价，报价细致到每个零件的数量、型号、价格，证明使用的材料质量高于或相当于本品牌的产品，经采购人同意后方可更换。

2、供应商在响应文件中提供《材料品牌明细表》明确所使用的产品的品牌、规格型号与推荐品牌偏离程度，且应属于市场信誉度高的正规品牌和优质产品，在履约过程中，采购人有权在供应商提供的品牌中根据相同档次任意选择产品，如供应商描述不清晰，采购人有权指定能够满足工程建设需要的任意产品和档次，供应商如提供的品牌、规格型号、偏离程度不符，采购人有权按三者之中最高者选择产品。（竞争性磋商第二轮报价不得以降低材料档次为代价，材料品质不得降低。）

3、供应商应针对本技术要求在技术条款偏离表中逐条表述并承诺。

（一）项目概况

1、项目地点：位于南京农业大学白马基地。

2、项目情况：新建智能温室约 4096 m²，具体要求详见本章详细技术参数及规格要求及图纸的有关规格要求，如描述不详尽，均以图纸为准。

3、设备配置要求（技术响应评分项）

3.1 蓄水池

（1）直径：10.98 米，高度：3.08 米，壁厚：2.0mm

（2）进水口、排水口、排污口、溢水口

（3）具备防尘、防水功能

▲（4）产品列入《2018 年度水利先进实用技术重点推广指导目录》

3.2 自动反冲洗介质过滤系统

（1）采用多孔板+水帽 双腔设计

（2）罐体封头采用国标 5mm，直段高度 500mm 国标 5mm 厚度板材，多孔板厚度为 8mm 国标板材

（3）三通阀采用铸铁 5*5*4 三通阀

（4）控制器、电磁阀采用以知名品牌

（5）外防腐工艺为先将设备喷砂至金属原色，再经静电喷涂后 220 度高温烘烤

3.3 自动反冲洗网式过滤系统

▲（1）可连接 App 控制软件，中英文操作界面

（2）供电：4*5#1.5V

（3）电磁头：9-12VDC

（4）压差开关：集成传感器

（5）最大流量：25m³/h

（6）最小反冲洗压力：1.5bar，最大工作压力：8bar

▲（7）过滤面积：1200cm²

▲ (8) 进出水口：2 寸 BSPT 螺纹，排污口：1.5 寸 BSPT 螺纹

▲ (9) 反冲洗时间：10s，单次反冲洗排污量：24L，最小反冲洗流量 (*1.5bar)：8.7m³/h

3.3 智能化 4G 无线环控系统

(1) 定制化 4G 无线控制器主机（可进行自主编程）

(2) 实现环境和灌溉自动化控制

▲ (3) 定制化控制平台（具有网页版、安卓/苹果手机 APP）

(4) 平台可同时接入多个控制单元，各个控制单元可以关联工作

(5) 以有线/无线的方式连接传感器

(6) 可接入视频摄像头

3.4 无线气象站

▲ (1) 显示器：彩色显示屏，语言：英文，显示：风速、风向、雨量、温度、湿度、UVI 等信息，有 2 种背光选择：白天模式、夜晚模式

(2) 显示器与气象站之间为无线传输 433Mhz

▲ (3) 显示器可以连接 Wi-Fi，上传数据到指定网站

(4) 显示器自带存储空间，可以存储历史数据，数据格式为:CSV，可以使用 EXCEL 来读取

(5) 显示器可以显示一些经过计算的数据：风寒、热指数、露点、风速、风向，Gust 阵风（16 秒里的最大风速）、日出、日落、月相等

(6) 最大支持 8 个温湿度传感器，无线连接

(7) 温度单位：C/F，风速单位：m/s, km/h, mph, knot and bft, 雨量单位：inch,mm, 气压单位：hpa, inhg

(8) 报警设定：温度、湿度、气压、风速、雨量，报警持续时间：120 秒

(9) 室外温度范围：-30℃ - +60℃（分辨率：0.1℃，误差：+/-1℃）；湿度范围：1%到 99%（分辨率：1%，精确度：+/-5%）；雨量显示范围：0-6000mm

（分辨率：0.3mm，精确度：+/-10%）

▲ (10) 数据传输频率：16 秒传输一次数据到接收器

▲ (11) 数据保存频率：1 分钟保存一次-240 分钟保存一次（频率可以自行调整）

其他详见本章详细技术参数及规格要求及图纸的有关规格要求。

4、项目实施说明：

4.1、供应商在项目实施过程中需保证落实本项目的用电安全、环保要求、安全操作等。

4.2、若本项目在实施过程中存在二次深化，必须经采购人同意后方可进行，施工中须严格执行国家各项施工质量验收规范。

4.3、项目竣工后，须按国家相关规范规定，进行正常的维护、维修、保养并进行必要的定期检查。

(二) 采购清单及需求（技术响应内容）

全费用单价为完成各清单项目所有内容的费用（包含但不限于项目特征描述的工艺、做法）。

序号	项目名称	详细技术参数及规格要求	单位	数量
----	------	-------------	----	----

1	砼基础	1.部位:独立基础及圈梁 2.混凝土种类: 泵送商品砼 3.混凝土强度等级:C20 4.报价中包括土方开挖、回填的、垫层、砼及模板等所有费用 5.参考预估量: 13.323 m3	项	1.00
2	现浇构件钢筋	1.现浇混凝土构件钢筋: 直径及等级综合考虑 2.钢筋制作、绑扎、安装、焊接固定、浇捣混凝土时钢筋维护 3.参考预估量: 0.150 t	项	1.00
3	立柱-主体立柱	1.类型: 抗风柱, Q235, 含螺栓及立柱预埋件等, 型材 50*100*3.0mm 2.运距: 综合考虑 3.工艺: 热镀锌 4.防火涂料: 详见说明, 防火 1.5h 5.报价中包括温室所包含的一切常规工序 6.参考预估量: 3.250 t	项	1.00
4	立柱-副立柱	1.类型: 副立柱, Q235, 含螺栓及立柱预埋件等, 型材 50*50*2.5mm, 规格满足温室基本要求 2.运距: 综合考虑 3.工艺: 热镀锌 4.防火涂料: 详见说明, 防火 1.5h 5.报价中包括温室所包含的一切常规工序 7.参考预估量: 1.305 t	项	1.00
5	钢梁-钢梁	1.类型: 钢梁, Q235B, 含螺栓及预埋件, 型材 30*50*2.5mm, 规格满足温室基本要求 2.运距: 综合考虑 3.工艺: 热镀锌 4.防火涂料: 详见说明, 防火 1.5h 5.报价中包括温室所包含的一切常规工序 6.参考预估量: 5.207t	项	1.00
6	屋面钢支撑-拱杆	1.类型: 拱杆, Q235B, 含螺栓, 型材 30*50*2.5mm、25*2.0mm 等规格, 规格满足温室基本要求 2.运距: 综合考虑 3.工艺: 热镀锌 4.防火涂料: 详见说明 5.报价中包括温室所包含的一切常规工序 6.参考预估量: 7.795t	项	1.00
7	钢系杆-遮阳网骨架	1.类型: 钢系杆-遮阳网骨架, Q235B, 含螺栓, 型材壁厚 50*50*2.5mm、30*50*2.5mm, 规格满足温室基本要求 2.运距: 综合考虑 3.工艺: 热镀锌 4.防火涂料: 详见图纸说明, 防火 1h 5.报价中包括温室所包含的一切常规工序 6.参考预估量: 4.469t	项	1.00
8	钢系杆-拱架卷杆	1.类型: 钢系杆-拱架卷杆, Q235B, 含螺栓, 型材 25*2.0mm, 规格满足温室基本要求 2.运距: 综合考虑 3.工艺: 热镀锌 4.防火涂料: 详见说明, 防火 1h 5.报价中包括温室所包含的一切常规工序 6.参考预估量: 1.256 t	项	1.00
9	预埋铁件	1.预埋铁件, 抗风柱顶面钢梁交界处 2.铁件与柱梁面连接处防锈处理 3.工艺: 热镀锌 4.防火涂料: 详见说明, 防火 1h 5.参考预估量: 2.256 t	项	1.00
10	电动卷膜器	1.工作电压: 24VDC, 功率: 100W; 2.最大卷放高度: 5 米, 最长卷放长度: 120 米; 3.扭矩: 40Nrpm; 4.重量: 2.2kg;	套	19.000
11	内遮阳	1.铝箔遮阳网, 遮光率 90%, 传动系统 2.参考预估量: 2304.00 m2	项	1.00
12	外遮阳	1.外遮阳+传动系统	项	1.00

		2.参考预估量: 2304.00 m2		
13	防虫网	1.防虫网, 40目 2.参考预估量: 960.00 m2	项	1.00
14	外拱膜	1.外拱膜: 15丝以上无滴 PO膜 2.含卡槽 3.参考预估量: 9500.00 m2	项	1.00
15	屋面排水管 UPVC	1.规格: 110mm*3.2mm; 2.含落水斗 3.参考预估量: 96.00 m	项	1.00
16	风机	1.温室专用电机; 2.功率: 1.1kw, 电压: 380v; 3.尺寸: 1380*1380*400 4.排风量: 40000m3/h/台	台	20.00
17	湿帘	1.尺寸: 1.5*3m 2.厚度: 10cm 3.铝合金边框 4.参考预估量: 118.00 m ²	项	1
18	棚门	1.铝合金推拉门 2.尺寸: 2000*2000mm 3.报价中包括门锁等五金配件, 满足建设单位选样及选型需求	套	3.00
19	棚门	1.铝合金对开门 2.尺寸: 900*1800mm 3.报价中包括门锁等五金配件, 满足建设单位选样及选型需求	扇	10.00
20	蓄水池	1.6立方 2.砌筑 3.投标人自行考虑蓄水池做法, 报价中包括挖土、回填、垫层、砌筑、粉刷等所有费用	座	2.00
21	潜水泵	1.铸铁材质 2.电压: 220v, 功率: 1.1kw 3.扬程: 50m, 流量: 3m3/h	台	4.00
22	配电柜	1.投标人根据温室用电情况综合考虑报价, 报价中包括钢质箱体、元器件、配电箱基础等所有费用	台	4.00
23	温室供水系统	1.投标人根据招标图纸及现场情况, 报价中包括并不限于温室供水所需管线及配件等所有设施设备, 综合考虑报价, 结算时不调整	套	1.00
24	温室供电系统	1.投标人根据招标图纸及现场情况, 报价中包括并不限于温室供电所需管线及配件等所有设施设备, 综合考虑报价, 结算时不调整	套	1.00
25	蓄水池	1.直径: 10.98米, 高度: 3.08米, 壁厚: 2.0mm 2.进水口、排水口、排污口、溢水口 3.防尘、防水 4.质量管理体系符合标准 ISO 9001:2015 认证 5.知识产权管理体系符合标准: GB/T29490-2013 6.产品列入《2018年度水利先进实用技术重点推广指导目录》 7.成品镀锌蓄水池, 材质壁厚等符合温室标准, 报价满足建设单位选材及选样要求 8.参考预估量: 291.00 立方	项	1.00
26	自动反冲洗介质过滤系统	1.采用多孔板+水帽 双腔设计 2.罐体封头采用国标 5mm, 直段高度 500mm 国标 5mm 厚度板材, 多孔板厚度为 8mm 国标板材 3.三通阀采用铸铁 5*5*4 三通阀 4.控制器、电磁阀采用知名品牌 5.外防腐工艺为先将设备喷砂至金属原色, 再经静电喷涂后 220 度高温烘烤 6.质量管理体系符合 GB/T9001-2016 idt ISO9001:2015 标准; 7.环境管理体系符合 GB/T24001-2016 idt ISO14001:2015 标准 8.职业健康安全管理体系符合 GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018 标准	套	1.00

27	自动反冲洗网式过滤系统	<ol style="list-style-type: none"> 1.可连接 App 控制软件，中英文操作界面 2.供电：4*5#1.5V 3.电磁头：9-12VDC 4.压差开关：集成传感器 5.最大流量：25m³/h 6.最小反冲洗压力：1.5bar，最大工作压力：8bar 7.过滤面积：1200cm² 8.进出水口：2 寸 BSPT 螺纹，排污口：1.5 寸 BSPT 螺纹 9.反冲洗时间：10s，单次反冲洗排污量：24L，最小反冲洗流量（*1.5bar）：8.7m³/h 	套	2.00
28	智能化 4G 无线环控系统	<ol style="list-style-type: none"> 1.定制化 4G 无线控制器主机（可进行自主编程） 2.实现环境和灌溉自动化控制 3.定制化控制平台（具有网页版、安卓/苹果手机 APP） 4.平台可同时接入多个控制单元，各个控制单元可以关联工作 5.以有线/无线的方式连接传感器 6.可接入视频摄像头 7.按照甲方要求可接入教学平台，满足教学和使用要求 	套	8.00
29	无线气象站	<ol style="list-style-type: none"> 1.显示器：彩色显示屏，语言：英文，显示：风速、风向、雨量、温度、湿度、UVI 等信息，有 2 种背光选择：白天模式、夜晚模式 2.显示器与气象站之间为无线传输 433Mhz 3.显示器可以连接 Wi-Fi，上传数据到指定网站 4.显示器自带存储空间，可以存储历史数据，数据格式为:CSV，可以使用 EXCEL 来读取 5.显示器可以显示一些经过计算的数据：风寒、热指数、露点、风速、风向，Gust 阵风（16 秒里的最大风速）、日出、日落、月相等 6.最大支持 8 个温湿度传感器，无线连接 7.温度单位：C/F，风速单位：m/s, km/h, mph, knot and bft, 雨量单位：inch,mm，气压单位：hpa,inhg 8.报警设定：温度、湿度、气压、风速、雨量，报警持续时间：120 秒 9.室外温度范围：-30° C - +60° C（分辨率：0.1° C，误差：+/-1° C）；湿度范围：1%到 99%（分辨率：1%，精确度：+/-5%）；雨量显示范围：0-6000mm（分辨率:0.3mm,精确度：+/-10%） 10.数据传输频率：16 秒传输一次数据到接收器 11.数据保存频率：1 分钟保存一次-240 分钟保存一次（频率可以自行调整） 	套	1.00
30	辅材及其他	1.投标人综合考虑报价，报价中包括且不限于已列清单外辅材、配件等完成温室所需的全部费用，结算时不调整	项	1.00

（三）本项目所用参考材料品牌表如下

一、土建及装修工程材料品牌表				
序号	材料名称	材料品牌或型号	备注	
1	土建材料	钢板	宝钢、南钢、马钢总厂	
2		彩钢板	宝钢、武钢、邯钢	
3		钢材（其他板材）	南钢、马钢总厂、永钢、沙钢	
4		钢筋	南钢、马钢总厂、永钢、沙钢	
5		型钢		符合国标（GB）
6		镀锌钢板/卷材	宝钢、南钢、太钢、武钢	
7		管桩	建华、三和、东浦	
8		水泥	海螺、华润、中联、双猴、宁峰	
9		商品混凝土	中联、双龙、普迪、汪海	江北混凝土（江北校区用）

10		预拌砂浆	中联、双龙、普迪、汪海	
11		预制混凝土叠合梁、板	建华、平达、中建科技、金鹏	
12		蒸压加气混凝土墙板	旭建、平达、大地	
13		混凝土抗裂纤维	上海三加、上海复纳、常州利尔德通	满足设计要求
14	保温材料	石墨复合保温板	欧文斯科宁、洛科威、帕洛克、南京白云、富思特、南京鳄鱼、力晶、南京凯华、山东泰石、志星嘉业	(1) 岩棉材料憎水率达到 99%以上，熔点在 1200° 以上，均须有书面报告； (2) 只接受原厂生产，不接受代工生产； (3) 导热系数、防火等级按设计单位要求。
15		挤塑聚苯板		
16		岩棉材料		
17		发泡陶瓷保温板		
18	防水材料	聚氨酯防水涂料	东方雨虹、德高、卓宝、西卡、雨中情	抗冻低于-10 度以上，满足设计要求。
19		自粘高分子防水卷材		
20		耐根穿刺聚氯乙烯防水卷材		
21		水泥基聚合物防水涂料		
22		SBS 防水卷材		
23	水泥基瓷砖胶粘剂	瓷砖粘合剂	汉高、德高、立邦	施工温度：5-35° C
24		人防门	满足人防验收要求	A. 连续两年人防设备一次抽检合格率均在 90%以上，以江苏人防网公布的测评结果为准，提供官方网站截屏。
25		防火卷帘	湖南磐龙、南京国恒、苏州汤发、五星、长江、宝产三和、亚萨合莱天明、上海开顺、上海森林（满足消防要求）	(1) 项目使用所有门型均要有 3C 认证； (2) 型材轨道壁厚在 3mm 以上，尤其是无机布和电机控制系统有 3C 认证。
26		防火门	美心、长春铸诚、赛银将军、中泰消防、南京金陵、南京华伟消防、南京安佳	符合规范要求，项目使用所有门型均有 3C 认证，送样甲方确认。
27		闭门器	盖泽、坚朗、多玛	材质：SU304 不锈钢。
28	门	防盗门	一档：重庆美心、长春铸诚、赛银将军 二档：盼盼、王力、步阳	1. 尺寸、样式、颜色满足甲方需求、设计和精装修设计要求，送样甲方确认； 2. 办公室门需为乙级防盗门，其余钢质门均需达到丙级防盗门要求； 3. 聚氨酯发泡填充； 4. 门扇厚度 4-5cm； 5. 含门套； 6. 表面静电粉末喷涂或 PVC 覆膜，门套门扇饰面材质统一，宿舍门表面采用静电粉末喷涂或转印工艺； 7. 宿舍门带气窗，教室门、实验室门、医院用门带观察窗，样式详后期设计甲方确认； 8. 厂家配套铰链。
29		木门	TATA、盼盼、梦天、美心	1. 尺寸、样式、颜色满足甲方需求、设计和精装修设计要求，送样甲方确认； 2. 材质实木门。
30		门锁	保德安，安恒，安朗杰 豪门、百乐门、顶固	把手：SU304 不锈钢，送样甲方确认。 锁芯：铜质锁芯

31		铰链		材质：SU304 不锈钢，厚度 3mm，四轴承合页。	
32	铝合金门窗及幕墙材料	铝型材	凤铝、闽发、亚铝、兴发	满足设计要求。	
33		玻璃	台玻、南玻、信义、上海耀皮	深加工厂：江苏飞天、上海耀皮、南京新宁耀。	
34		密封胶、结构胶	杭州之江、广州白云、山东永安		
35		五金配件	立兴杨氏、坚朗、丝吉利娅 SIEGENIA、国强		
36		铝板、穿孔铝板等铝质造型板	上海吉祥、江阴利泰（海达）、聆听、佛山镁鑫、丰顺、辰航、欧品、蓝天七色	氟碳喷涂，满足设计要求。	
37		铝塑板	吉祥、华源、蓝天七色		
38	油漆	乳胶漆	多乐士、三棵树、立邦、嘉宝莉	满足国家标准 GB/T 1741-2007《漆膜耐霉菌性测定法》、GB18582-2009 室内装饰装修材料内墙涂料有害物质限量及 GB/T 9756-2009 合成树脂乳液内墙涂料要求，环保等级达到 E0 级。	
39		无机涂料			
40		无机涂料（A 级）			
41		弹性涂料			满足国家标准。
42		仿石涂料，真石漆			满足国家标准和设计要求，颜色、样式送样板甲方确认。
43	砖饰面	地砖	高档：诺贝尔（佛山）、冠军（佛山）、斯米克 中档：蒙娜丽莎、蒙地卡罗、亚细亚、马可波罗、欧神诺	1. 满足现行国标和甲方需求，砖位置、颜色、尺寸详设计说明及装修设计，材质除特殊要求外，均用抛光砖，全瓷同质。要求原厂生产，甲方可临时到厂家抽检，现场送样封样甲方认可。 2. 根据具体使用位置明确档次。	
44		墙砖	高档：诺贝尔（佛山）、冠军（佛山）、斯米克 中档：蒙娜丽莎、蒙地卡罗、亚细亚、马可波罗、欧神诺	1. 满足现行国标和甲方需求，砖位置、颜色、尺寸详设计说明及装修设计，材质除特殊要求外，均用抛光砖，全瓷同质。要求原厂生产，甲方可临时到厂家抽检，现场送样封样甲方认可。 2. 根据具体使用位置明确档次。	
45		墙面陶瓷薄板砖	LA'BOBO、BTP、迈凯菲	1. 尺寸要求：600*1200mm，厚度≤6mm； 2. 抗热震性、釉裂性、抗冻性：经试验无裂纹和剥落； 3. 耐化学腐蚀性：不低于 GB 级； 4. 耐磨性≥3 级（750 转）； 5. 放射性核数限量：A 类 $I_{ra} \leq 1.0$ $I_{Y} \leq 1.03$ ； 6. 耐污染：有釉陶瓷不低于 3 级； 7. 基层要求：选用标准型胶粘剂进行铺贴； 8. 铝合金专业收边条。	
46	地面装修材料	防静电活动地板	沈飞、华集、汇丽、向利	60×60cm，满足国标要求，支架高度满足设计要求和甲方需求，现场送样封样甲方认可。	

47	pvc 地板	一档：阿姆斯壮、洁福 Gerflor、LG 二档：得嘉 Tarkett、莱泰克斯 Lentex；（仅小维修用）	1. 除体育馆 pvc 运动地板外，其他部位 pvc 均用同质透心结构 pvc 地板，花纹上下一致，厚度：2mm, 防火等级 B1 级； 2. 耐磨等级 T 级，符合 EN649 及 GB/T4085 耐磨标准，防滑等级 R9； 3. 表面特殊处理，抗碘酊、紫药水、90%酒精、抗 60%的硫酸，50%的浓碱，高锰酸钾，84 消毒液等； 4. 不得 TVOC 等有害物质超标，28 天后 TVOC 排放量≤10 微克每立方米，使用环保增塑剂，不含 DOP、DEHP 等有毒增塑剂，不含有甲醛，苯等有害物质，提供不含有重金属检测报告； 5. 提供 Floorscore 和 Leed 认证； 6. 提供 Reach 检测报告，复印件应加盖供应商公章； 7. 提供原厂原牌 ISO9001 和 ISO14001 生产质量体系认证。
48	pvc 运动地板	中高档：阿姆斯壮、洁福 Gerflor、得嘉 Tarkett 低档：莱泰克斯 Lentex	1. 厚度不低于 6mm, 防火等级 B1 级； 2. 耐磨等级 T 级，符合 EN649 及 GB/T4085 耐磨标准，防滑等级 R9； 3. 不得 VOC 等有害物质超标，28 天后 TVOC 排放量≤10 微克每立方米，使用环保增塑剂，不含 DOP、DEHP 等有毒增塑剂，不含有甲醛，苯等有害物质，提供不含有重金属检测报告； 4. 提供 Floorscore 和 Leed 认证； 5. 提供 Reach 检测报告，复印件应加盖供应商公章； 6. 提供原厂原牌 ISO9001 和 ISO14001 生产质量体系认证； 7. 应提供 BWF 国际羽毛球联合会认证书、FIBA 国际篮球联合会证书、国际排球联合会推荐信、国际乒乓球联合会推荐信； 8. 需使用进口产品，需海关报关证。
49	金刚砂耐磨地坪		金刚砂+固化剂面层，金刚砂用料 7kg/m ² , 打磨，固化剂 0.25kg/m ² 。
50	强化复合地板	大自然、圣象、扬子	厚度 11.97~12.1mm, 环保等级 E0 级，耐磨转数不低于 6000 转。
51	水磨石		防滑等级：0.65；体积密度≥2.45 (G/CM ³)；吸水率 0.5-3%；表面硬度（莫氏硬度）5-7；耐磨度 5-9 (G/CM ²)；光洁度 60-90（度）；抗压强度 70-120 (MPA)；抗折强度 12-20 (MPA)；分割条铜条。
52	体育馆主馆运动木地板		1. 进口无漆北美枫木实木，双层龙骨； 2. 厚度 20mm； 3. 宽度 50-70mm； 4. 长度不小于 400mm； 5. 进口产品，需海关报关证。
53	篮球训练馆等运动木地板		1. 国产一级枫木，单层龙骨； 2. 厚度 22mm； 3. 宽度 50-70mm； 4. 长度 1200-2000mm。

54		游泳池地砖	西班牙罗莎 Rosa、意大利 Floor Gres、淘陶、环球、建球、罗曼蒂克	游泳池专用地砖，满足现行国标，砖颜色、尺寸详装修设计。要求原厂生产，甲方可临时到厂家抽检，现场送样封样甲方认可。
55		体育场看台室内跑道	长河、盟多、波利坦	跑道面层材料选用无缝半预制型自洁纹跑道，厚度不低于 13mm，跑道厚度、物理性能、有害物质限量等均需满足现行国标要求。
56	吊顶装修材料	吸音矿棉板	星牌优时吉、阿姆斯壮、龙牌	1. 板面尺寸规格：600*1200*19； 2. 装饰效果：表面喷砂，呈现细腻效果； 3. 防潮等级：保证抗挠强度，板材防潮等级需达到 RH99； 4. 防火等级：矿棉板防火等级需达到 A2 级； 5. 烤漆龙骨用同品牌。
57		集成铝板吊顶	友邦、法狮龙、奥普、欧陆	表面氟碳漆，具体满足设计要求。
58		木纹吸音板、波美铝吸音板、陶铝吸音板、聚酯纤维吸音板等吸音板	填充材料品牌：欧文斯科宁、金海燕、依索维尔	吸音板符合后期专项设计要求。木纹吸音板，环保等级 E0 级；波美铝吸音板采用钢架固定，厚度按设计。
59		石膏板、穿孔石膏板	可耐福、优时吉博罗、圣戈班、龙牌、拉法基	厚度按设计，卫生间使用耐水防霉石膏板，满足国家标准和认证 GB/T9775-2008 《纸面石膏板》，提供抽检检测报告，具备绿色环保十环认证。
60	其他	木工板	兔宝宝、莫干山、千年舟、绿野	环保 E0 级。 常规采用 17mm 厚木工板。
61		木夹板	兔宝宝、莫干山、千年舟	环保 E0 级，厚度规格按设计。
62		石材	产地：新疆、山东、福建 湖北、	水性防护剂六面防护、抛光、结晶处理；颜色尺寸厚度详设计说明及装修方案，送样甲方确认。
63		水泥纤维板	汉德邦板、埃特板、东上板	中密度，厚度按设计
64		卫生间隔断		1. 材质：PVC 中空； 2. 配件品牌：魔力、卡劳仕、富奥德； 3. PVC 厚度大于等于 25mm，空腔壁厚大于等于 2.5mm，宽 X 深 X 高 900X1200X1900mm。
65		淋浴间隔断	富美家，威盛亚，海德林纳	抗倍特（一代），配件：魔力、卡劳仕、富奥
66		白色透光软膜	朗域、顶彩、沃朗	防火达到 A 级；厚度 0.2mm；布基纹理：斜纹；表面涂层：纳米无机材料；透光率：45%-60%。
67		成品木饰面板	兔宝宝、莫干山、千年舟、绿野	环保等级 E0 级。
68		成品医用洁净板	富美家、威盛亚、海德林纳	板厚 4mm，完成 20mm 厚，成品铝龙骨安装。
69		医疗专用矿棉板	星牌优时吉、阿姆斯壮、龙牌	用于校医院吊顶，16mm 厚，RH99 级防潮防霉，规格 600*1200，使用暗藏式龙骨吊装。
70			橱柜	欧派、方太、志邦
71		成品淋浴房	箭牌，阿波，英皇	
二、安装工程材料、设备品牌表				
序号	材料名称	品牌、厂家 (参照或相当于)		备注
(一)、给排水				

1	钢塑复合管	天津友发、浙江金洲、无锡湖光	
2	PPL 冷水给水、PPR 热水给水	中财、公元、金牛、伟星	满足设计要求
3	UPVC 管	中财、公元、金牛、伟星	满足设计要求
4	球墨铸铁管及管件	新兴、新华、圣戈班	满足设计要求
5	雨污水管（PE、HDPE）	中财、公元、联塑、伟星	含加肋增强缠绕管
6	镀锌钢管	天津友发、浙江金洲、无锡湖光	满足国标要求
7	不锈钢管及管件	正同（产地：浙江）、福兰特（产地：浙江）、金羊（产地：无锡）、成都共同	材质：304 不锈钢，满足国标和设计要求
9	水泵、稳压设备、变频加压供水设备（含控制箱）	高档：格兰富、威乐、赛莱默； 中档：上海凯泉、上海熊猫、上海东方、新界（农用）（控制器：施耐德、西门子、ABB）	满足设计要求；生活类用高档，消防排污用中档。
10	阀门	中核苏阀、中阀科技、上海冠龙、沪工、上海标一、良工	满足设计要求
11	水表	武汉盛帆、宁波水表（产地：宁波）、连云港浪花	智能水表（远传、预付费）
12	生活水箱	304 不锈钢（厚度另标）	尺寸规格详设计，含爬梯，人孔，丝扣法兰。
13	空气源热泵机组	天舒、AO 史密斯、格力、海尔	满足设计要求
14	太阳能热水系统、太阳能板	太阳雨、桑夏、五星	
15	板式换热器	阿法拉伐(Alfa Laval)（产地：江阴）、安培威（APV）（产地：北京）、桑德斯（SONDEX）（产地：宁波）	
16	燃气锅炉	AO 史密斯、博世、阿里斯顿	
17	隔油池		304 不锈钢材质，壁厚满足设计要求
18	蹲坑	高档：科勒、TOTO、美标； 中档：惠达、法恩莎、鹰卫浴	1. 配件要求同品牌原厂生产，不锈钢要求 304 不锈钢，阀体含铜量符合国家标准，龙头、面盆下水器使用铜质，小便斗、蹲坑、座便器所用管材应耐酸碱，座便器、蹲坑软管使用 304 不锈钢波纹管； 2. 指定型号详见附件。原卫生洁具及五金 不小于 646*500*330 TOTO、美标、科勒（公共建筑）； 惠达、法恩莎、九牧（学生宿舍）
19	坐便器	高档：科勒、TOTO、美标； 中档：惠达、法恩莎、鹰卫浴	
20	小便斗	高档：科勒、TOTO、美标； 中档：惠达、法恩莎、鹰卫浴	
21	花洒	高档：科勒、TOTO、美标； 中档：惠达、法恩莎、鹰卫浴	
22	面盆	高档：科勒、TOTO、美标； 中档：惠达、法恩莎、鹰卫浴	
23	龙头	高档：科勒、TOTO、美标； 中档：惠达、法恩莎、鹰卫浴 九牧、东鹏、辉煌	
24	拖把池	惠达、法恩莎、鹰卫浴	指定型号详见附件
（二）、消防（消防设备均需满足设计和消防验收要求）			
1	无缝钢管	天津大无缝、上海宝钢、鞍钢	
2	沟槽管件	山东莱德、南京永金、山东永浩	

3	水泵接合器	南消金枪鱼、国泰消防、扬子消防	
4	喷头	南消金枪鱼、国泰消防、扬子消防	
5	消火栓箱、灭火器	南消金枪鱼、国泰消防、扬子消防、南京消防	
6	火灾报警系统设备	海湾、上海松江、北大青鸟、南京中消安全、利达、西门子	使用消防二总线系统，所有监控、报警、智慧校园系统应兼容。
7	消防电源监控系统设备	海湾、上海松江、北大青鸟、南京中消安全、利达、西门子	
8	电气火灾监控系统设备	海湾、上海松江、北大青鸟、南京中消安全、利达、西门子	
9	应急照明集中控制系统设备	海湾、上海松江、北大青鸟、南京中消安全、利达、西门子	
10	气体灭火报警	海湾、上海松江、北大青鸟、南京中消安全、利达、西门子	
11	防火门监控	海湾、上海松江、北大青鸟、南京中消安全、利达、西门子	
12	可燃气体报警	海湾、上海松江、北大青鸟、南京中消安全、利达、西门子	
13	防排烟	海湾、上海松江、北大青鸟、南京中消安全、利达、西门子	
14	自动喷淋系统、防火门、防火卷帘、消火栓系统	海湾、上海松江、北大青鸟、南京中消安全、利达、西门子	
15	消防水炮	科大立安、郑州净瓶、北京天雨	
三、强、弱电			
1	多媒体集线箱	普天、天诚、爱谱华顿、华脉、瑞唐	<p>1) 使用寿命：20 年以上；</p> <p>2) 使用环境：工作温度：-40℃~+60℃，相对湿度：≤95%(+40℃时)；</p> <p>3) 箱门开启角度不小于 120°；</p> <p>4) 箱体内非金属材料的燃烧性能达到 GB5169.7 标准实验 A 的规定；</p> <p>5) 绝缘电阻：机箱高压防护接地与机箱间绝缘电阻大于 20000MΩ/500V (DC)；</p> <p>6) 耐电压：机箱高压防护接地与机箱间耐电压大于 3000V (DC)/1min，不击穿、无飞弧现象。</p> <p>7) 箱体采用 1.2mm 冷轧钢板材质，喷塑室外粉 PANTONE413C 细砂，防腐防锈；</p> <p>8) 箱体四周都预留有走线孔，可满足不同方向的进线；箱体上焊有接地螺钉，可对箱体进行接地保护。</p>
2	配电箱（楼宇的强电间里面、每个楼层）	施耐德 NSX 系列、元器件采用 ABBtmax 系列、西门子 3VL 系列（中高档）	
3	PZ30 箱	微型断路器 施耐德 A9、ABBS200、西门子 5SY6	
4	电线、电缆	上上、远东、江南、宝胜	

5	PVC 管	中财、公元、金牛、伟星	中型以上
6	桥架	镇江华鹏、新坝、卡博菲、振大、华通金鑫	板材要求（南钢 Q235 镀锌钢板）； 钢制桥架（屋面等防腐场所要求热镀锌或不锈钢）； 宽度小于 100mm 最小板材厚度 1mm； 宽度 100（含 100）~150 最小板材厚度 1.2mm； 150（含 150）~400 最小板材厚度 1.5mm； 400（含 400）~800 最小板材厚度 2mm； 800（含 800）以上板材厚度 2.5mm。
7	疏散指示牌	冠安、中山、苏州天元	满足消防要求
8	疏散照明	欧普、雷士、飞利浦	满足消防要求
9	照明灯具	雷士、飞利浦欧普、三雄极光	（成套含 LED 光源）
10	开关、插座	西蒙、西门子、施耐德、松下	
11	路灯	索恩、西特科、飞利浦	
12	场馆灯	玛斯柯 Musco、索恩、西特科	满足设计要求。
13	JDG 管、KBG 管	上海万帆、河北宏强、北京泰瑞安	
14	母线槽、插接箱、始末端箱		
四、暖通			
1	多联机	大金、三菱电机、三菱重工、格力、日立、东芝	
2	中央空调	约克、开利、特灵	（冷水机组、循环泵、风机盘管、连接管道、集水器、分水器、阀门）
3	风冷螺杆式冷(热)水热泵机组	约克、开利、特灵	
4	地源热泵	克莱门特、约克、开利	
5	分体式空调	一档：格力、大金、三菱电机 二档：美的、海信、海尔、日立	二级能效及以上
6	新风处理机组、全热交换机	约克、开利、特灵、大金	
7	风机	浙江上风高科（上风、专风系列）、惠创、上海金永利、利通	
8	风口、风阀、静压箱等风管部件	江苏丰瑞、靖江利通空调、南京创元、南京妥思	
五	其他		
1	抗震支架	扬州辉鹏、江苏宇顺、镇江喜利得、置华、苏州安素科技、江苏博易晖	
2	保温材料（空调用风管和水管）	阿莱斯、杜肯福耐斯、赢胜	满足设计要求（导热系数）
3	电梯	天津奥的斯、蒂森克虏伯、上海三菱、通力	控制柜、门机、厅门门锁、轿门门锁、安全电路、安全钳、限速器、缓冲器、上行超速保护装置品牌与整梯同品牌的，提供各个部件型式试验报告

4	网络线	安普、普天、罗格朗、爱谱华顿	六类线
---	-----	----------------	-----

注：上述品牌仅提供参考，投标人自行在“设备材料品牌响应表”中列明品牌。

其他说明

- 1、温室为农业大棚，所有钢结构均为热浸镀锌钢结构，投标报价综合考虑，结算时不调整；
- 2、供应商综合考虑报价，全费用综合单价中需包括安全文明施工基本费、扬尘污染防治增加费、夜间施工费、冬雨季施工费、已完工程及设备保护费、设施和建筑临时保护设施费、临时设施费、赶工措施费、建筑工人实名制费用、疫情防控、规费及税金等所有费用，结算时不调整；
- 3、供应商自行勘察现场，充分考虑现场用水、电情况，综合考虑投标报价，结算时不调整；

★四、项目实施要求

1、供应商对项目安装过程中的安全事项（包括不限于人员安全、工程作业现场安全等）作出明确承诺。（提供承诺书原件编入响应文件）

★2、项目经理要求：派入本项目的项目负责人须是投标单位在职未退休人员，提供社保机构出具的近6个月（2022年4月至2022年9月）投标单位为其缴纳的养老保险金缴费证明材料，加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章（具有可验证的二维码或验证码）

★五、项目图纸

详见附件，技术参数及规格要求如描述不详尽，均以图纸为准。须严格按照图纸进行实施，不得擅自变更。（提供承诺书原件编入响应文件，格式自拟）

六、现场踏勘

- 1、为贯彻疫情防控要求，尽量减少公共场所人员聚集，本项目将不组织集中现场踏勘，供应商可自行前往项目现场进行现场勘查。
- 2、请前往现场勘查的供应商务必严格遵守现场的疫情防控规定，施工现场、交通运输情况及自然地理条件由供应商自行现场勘察，应充分考虑本项目场地现状的特点，可能对项目实施造成的影响并由此增加的费用等，作出考量一并考虑在投标报价中。若本项目成交，在随后的项目执行中，对现场资料和数据所作出的推论、解释和结论及由此造成的后果由成交供应商负责。
- 3、未考察现场或考察工作不详细的供应商在成交后，不得以不完全了解现场情况为理由向采购人提出任何索赔或其他要求，对此采购人不承担任何责任并不作任何答复。

第五章 拟签订的合同文本

(以最终签订的合同为准)

新农科实践教学高地设施大棚采购合同

(适用于国内货物类)

甲方(采购人): 南京农业大学

乙方(供应商):

编号:

签订时间: 2022年 月 日

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律、法规规定,按照新农科实践教学高地设施大棚采购合同(招标编号:)采购文件、投标(响应)文件规定条款和中标(成交)供应商承诺,甲方向乙方购置相关货物,双方同意以下内容。

第一条: 合同签订依据

甲方采购文件或本次采购活动方式相适应的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分,与本合同具有同等法律效力,这些文件包括但不限于:

- 乙方提供的响应文件和投标报价表;
- 供货一览表;
- 交货地点一览表;
- 技术规格响应表;
- 投标承诺;
- 服务承诺;
- 成交通知书;
- 甲乙双方商定的其他文件。

第二条: 合同标的

1、本项目采购的货物及配套服务工作内容 and 范围详见货物详细技术参数规格要求及图纸的有关要求。

2、乙方根据甲方需求提供下列货物,货物名称、规格及数量详见货物清单“供货一览表”(格式可自拟):

序号	货物名称	商标品牌	规格型号	生产厂家	数量及单位	单价(元)	金额(元)
----	------	------	------	------	-------	-------	-------

1							
2							
人民币合计金额：（大写） 元整；（小写） 元整							

第三条：合同总价款

1、本合同项下货物总价款为人民币：（大写）元整；（小写）元整；分项价款在“投标报价表”中有明确规定。

2、本合同总价款包括货物设计、制造、包装、仓储、运输、专用工具、施工、安装、调试、检验、技术培训、相关配套服务及相关资料、以及验收合格之前及保修期内备品备件发生的所有含税费用，同时还包含乙方应当提供的售后服务等费用。

3、总价包含的风险范围：

- (1) 施工期间的政策性风险，均包含在合同总价中，结算不予调整；
- (2) 市场风险（材料、设备、机械的市场价格波动风险）均包含在合同总价中，结算不予调整；
- (3) 除增加或减少工程项目、内容的，结算不予调整；
- (4) 新冠疫情常态化管控对施工的影响，包含在合同总价中，结算不予调整。除突发严重疫情导致政府强令防疫停工的情形外，其他政府管控要求、措施均视为新冠疫情常态化控。

(5) 疫情防控期间采购活动特殊情况说明：

- 1) 如因项目所在地省市疫情原因导致项目无法开展或延期，采购人不承担违约责任。
- 2) 成交后应按合同中规定的到货时间和地点进行所有货物的供货检验、检测工作。具体交货地点为采购人指定地点。疫情防控期间，供应商需严格遵守国家省市疫情防控有关部门及采购人的防疫要求，如因供应商疫情防控不当，导致的人员不到位，材料供应不上，工期延误，须承担相应的责任，赔偿采购人相应的损失；供应商综合考虑疫情风险，做好必要的风险预判，制定疫情防控期间作业过程中控制重点措施及安装实施方案，保证项目顺利进行。

4、风险费用的计算方法：

风险费用应包含投标报价合同总价中。承包人投标时是在仔细阅读磋商文件、设计图纸、设计规范、现场踏勘等前提下，结合承包人针对本项目的施工方案，并结合对本项目的风险分析，做出自己的投标报价并与发包人签订本合同的。除本合同另有约定外结算不再调整。

第四条：权利保证

乙方应保证甲方在使用该货物或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权或其他权利的起诉。一旦出现侵权，乙方应承担全部责任。

第五条：质量保证

1、乙方所提供的货物型号、技术规格、技术参数等质量必须与采购文件、投标（响应）文件和承诺相一致。若技术性能无特殊说明，则按国家有关部门最新颁布的标准及规范为准。

2、乙方应保证货物是全新、未使用过的原装合格正品，并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。乙方应保证其提供的货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命内具有良好的性能。货物验收后，在质量保证期内，乙方应对由于设计、工艺或材料的缺陷所发生的任何不足或故障负责，所需费用由乙方承担。

第六条：包装要求

1、乙方提供的货物均应按采购文件、投标（响应）文件要求的包装材料、包装标准、包装方式进行包装，若采购文件、投标（相应）文件无特殊说明，则按国家最新标准及规范进行包装。该包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵甲方指定地点。由于包装不善所引起的货物损失均由乙方承担。

2、每一包装单元内应附详细的装箱单和质量合格凭证。

第七条：交付和验收

1、交付时间地点

(1) 交付时间：____年__月__日，也可以甲方书面通知的具体时间为准。

乙方应按照本合同或采购文件规定的时间和方式向甲方交付，如招响应文件对交付时间未明确规定，则乙方应当在（期间）前交付甲方。

(2) 交付地点由甲方指定，交付地点：_____。

2、验收标准

(1) 本项目所有设备及配套服务全部部署完成后，甲方组织验收，并制作验收备忘录，所有参数达到招标参数要求，对照招标需求及图纸逐一验收，本项目整体通过验收并能正常运行至完全满足用户需求为止，最终签署验收意见。

(2) 乙方交付的货物及配套服务应当完全符合本合同或者招响应文件所规定的货物及配套服务、数量和规格要求。乙方不得少交或多交货物。乙方提供的货物不符合招响应文件和合同规定的，甲方有权拒收货物，由此引起的风险，由乙方承担。

(3) 验收标准依照本合同约定的货物及配套服务技术标准条款执行。货物及配套服务的技术标准（或质量要求）按照技术协议约定内容执行；技术协议没有约定的，按照国家标准执行；国家标准没有要求的，按照行业标准执行；行业标准没有要求的，按照行业惯例或行业习惯执行。

(4) 货物及配套服务和系统调试验收的标准：按行业通行标准、厂方出厂标准和乙方响应文件的承诺（详见合同附件载明的标准，并不低于国家相关标准）。

3、乙方应将所提供货物的装箱清单、用户手册、原厂保修卡、随机资料及配件、随机工具等交付给甲方；乙方不能完整交付货物及本款规定的单证和工具的，视为未按合同约定交货，乙方负责补齐，因此导致逾期交付的，由乙方承担相关的违约责任。若合同货物为设备产品，则整机设备在提货前由乙方先行空车运转验收。

4、乙方负责在货物到达甲方交货地点或者指定地点 7 日内到甲方现场调试服务，甲方在调试过程中作整体验收，如调试验收不合格则由甲方出具书面通知，并责令乙方限期整改。

5、甲方应当在到货后的 30 个工作日内对货物进行验收；需要乙方对货物及配套服务或系统进行安装调试的，甲方应在货物及配套服务交付调试完毕后的 30 个工作日内进行质量验收。验收合格的，由甲方签署验收单并加盖单位公章。招响应文件对检验期限另有规定的，从其规定。

6、验收时间以验收单上签署的时间为准，验收结果以该项目验收单结论为准。在验收过程中发现乙方有违约问题，可暂缓资金结算，待违约问题解决后，方可办理资金结算事宜。

7、甲方对验收有异议的或者经整改仍验收不合格的，在验收后 7 个工作日内以书面形式向乙方提

出，乙方应自收到甲方书面异议后 5 日内及时予以解决。

第八条：付款方式和期限

1、本合同所有款项均以人民币支付，合同执行期间合同总价不变，该价格已经包含本合同第三条约定的所有费用。

2、付款条件

乙方要求付款应提交下列单证和文件：

- A、国家税务机关监制的正式发票。
- B、制造厂家出具的货物质量合格证书。
- C、甲方已收讫货物的验收凭证。
- D、甲方签发的验收合格文件。

3、付款方式

付款方式（履约保证金）：项目合同签订前，成交供应商须向采购人缴纳合同金额的 5%为履约保证金。施工材料进场后采购人支付合同金额的 30%，项目完成并验收合格后采购人支付至审定金额的 100%，同时履约保证金（合同金额的 5%），转为质量保证金，自验收合格之日起正常运行满 2 年后质量保证金无息退还。

第九条：履约、质量保证金

项目合同签订前，成交供应商须向采购人缴纳合同金额的 5%为履约保证金。施工材料进场后采购人支付合同金额的 30%，项目完成并验收合格后采购人支付至审定金额的 100%，同时履约保证金（合同金额的 5%），转为质量保证金，自验收合格之日起正常运行满 2 年后质量保证金无息退还。

第十条：安装和培训

1、甲方应提供必要安装条件（如场地、电源、水源等）。

2、乙方应为甲方提供免费培训服务，并指派专人负责与甲方联系售后服务事宜。主要培训内容为货物的基本结构、性能、主要部件的构造及处理，日常使用操作、保养与管理、常见故障的排除、紧急情况的处理等，如甲方未使用过同类型货物，乙方还需就货物的功能对甲方人员进行相应的技术培训，培训地点主要在货物安装现场或由甲方安排。

第十一条：售后服务

1、质量保证期

乙方应按国家相关法规及采购文件、投标（响应）文件对售后服务的要求和响应提供服务。自甲乙双方签署项目整体验收报告且加盖甲方公章之日的次日起算。本项目采购货物及相关服务整体集成系统正常使用承诺不少于____（大写）个月的免费质量保证期。

2、质量保修范围和内容

乙方在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：但凡非人为原因影响本项目正常使用的情况均属保修内容。

3、质量保修责任

3.1、乙方应为质保期服务配备充足的技术人员、工具和备件并保证提供的联系方式畅通。属于保修范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。乙方不在约定期限内派人保修的，如果乙方未在上述时间内作出响应，则甲方有权委托他人修理，乙方应承担由此发生的全部费用。

3.2、发生紧急事故需抢修的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3.3、如乙方技术人员需到项目现场进行质保期服务，则甲方应免费为乙方技术人员提供工作条件及便利，包括但不限于必要的办公场所、技术资料及出入许可等。除专用合同条款另有约定外，乙方技术人员的交通、食宿费用由乙方承担。乙方技术人员应遵守甲方项目现场的各项规章制度和安全操作规程，并服从甲方的现场管理。

2.3、如果任何技术人员不合格，甲方有权要求乙方撤换，因撤换而产生的费用应由乙方承担。在不影响质保期服务并且征得甲方同意的条件下，乙方也可自负费用更换其技术人员。

3.3、对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，乙方实施保修。

3.4、质量保修完成后，由甲方组织验收。

第十二条：合同的变更、终止与转让

1、按照《中华人民共和国政府采购法》第 50 条规定，本合同一经签订，除本合同约定外，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止。

2、双方除非事先得到对方的书面同意或本合同另有约定，任何一方不得将合同项下的任何权利、义务、责任转让给任何第三方。

3、乙方逾期未完成约定义务超过 7 个工作日，甲方有权单方解除本合同。

4、乙方履行本合同约定义务时，未达到甲方要求，修改或整改超过 2 次，仍然无法达到甲方要求，甲方有权单方解除本合同。

第十三条：违约责任

1、甲方无正当理由拒收货物的，甲方向乙方偿付拒收本合同约定总价款的 10% 违约金。

2、甲方无故逾期验收和办理价款支付手续的，甲方应按逾期付款总额部分每日 1% 计算，向乙方支付违约金，但累计滞纳金总额不超过欠款总额的 10%。

3、乙方逾期交付货物的，乙方应按逾期交货部分总价款每日 1% 向甲方支付违约金，由甲方从待付价款中直接扣除；逾期超过约定日期 7 个工作日不能交货的，甲方可解除本合同。

4、如乙方不能交付货物，甲方有权扣留全部履约保证金；同时乙方应向甲方支付合同总价 10% 的违约金。

5、乙方因逾期交货或因其他违约行为导致甲方解除合同的，乙方应向甲方支付本合同约定总价款 10% 的违约金，如造成甲方损失超过违约金的，超出部分由乙方继续承担赔偿责任。

6、乙方所交货物品种、型号、规格、技术参数、质量不符合合同约定及招响应文件规定的标准的，甲方有权拒收该货物，乙方应按本合同总价款的 10% 向甲方支付违约金。乙方愿意更换货物但逾期交货的，按乙方逾期交货处理。乙方拒绝更换货物的，甲方可以单方面解除合同。

7、在乙方承诺的或国家规定的质量保证期内（取两者中最长的期限），如经乙方两次维修或更换，货物仍不能达到合同约定的质量标准，甲方有权退货，乙方应退回全部货款，并按第4款处理，同时，乙方还须赔偿甲方因此遭受的损失。

8、乙方未按本合同的规定和“服务承诺”提供售后服务的，应按合同总价款的10%向甲方承担违约责任。

9、乙方在承担上述5-8款一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

10、乙方提供的货物如侵犯了第三方合法权益而引发的任何纠纷或诉讼，均由乙方负责交涉并承担全部责任。

第十四条：保密条款

1、双方对合作及本合同的具体内容负有保密责任。未经对方事先书面同意，任何一方不得将双方的合作及本合同中涉及的商业秘密披露给任何第三方。

本条所指的商业秘密是指以各种有形或无形形式存贮的观点、计划和信息，包括但不限于：技术或商业性质的信息、标语口号、版权物品、计算机软件、源代码、目标代码、技术、技术诀窍、数据、营销企划、摘要、报告及邮件列表等。

2、本合同如有任何部分被视为无效或不可执行，均不影响保密条款的有效性。

3、本条约定在本合同终止履行后两年内仍然有效。

第十五条：不可抗力

1、“不可抗力”是指所有超出本合同双方控制范围的事件，该事件应不可预见，或虽然可以预见，但通过合理努力无法阻止或避免其发生，且这类事件发生于本合同签字之后，并且阻止任何一方全部或部分履行本合同。

2、由于不可抗力事件，致使任何一方不能履行其在本合同下的义务，该方不承担由此给另一方造成的损失；该方应及时书面通知另一方其不能履行或迟延履行合同义务的原因，并应尽快向另一方提供有关发生不可抗力的证明文件，按事故对本合同的影响程度，双方协商是否终止本合同，或部分免除本合同的义务。

第十六条：争议的解决

1、因货物质量问题发生争议，由质量技术监督部门或质量技术监督部门指定的质量鉴定机构进行质量鉴定。货物符合标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第（1）种方式解决争议：

（1）向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；

（2）向仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

第十七条：合同生效及其他

1、合同附件是本合同不可分割组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商后产生书面文件，作为本合同的补充条款，具备与本合同同

等法律效力。

3、对本合同内容的任何修改和变更需要用书面形式，并经双方签字盖章确认后生效。

4、本合同一式 陆 份，甲方 肆 份，乙方 贰 份。本合同自甲乙双方签字盖章后生效。

甲方（公章）南京农业大学 年 月 日	乙方（公章） 年 月 日
单位地址：南京市玄武区卫岗 1 号	单位地址：
法定代表人（或委托代理人） （签字）：	法定代表人（或委托代理人） （签字）：
电话：	电话：
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行： <u>南京市工商银行孝陵卫支行</u>	开户银行：
账号： <u>4301010609001097041</u>	账号：
邮政编码：210095	邮政编码：

合同附件：安全生产责任协议书

为落实安全生产的管理要求，确保工程建设的顺利进行，经甲乙双方共同协商，一致同意如下：

一、甲方在施工开始前向乙方提交必要的施工场地，明确乙方安全生产管理的责任区域和要求，乙方负责施工现场的安全管理工作，是施工现场的安全管理的责任单位。乙方必须建立安全生产保证体系，其相关文件报甲方备案。

二、甲方可以组织和督促乙方开展安全达标活动；及时传达和部署上级的有关安全生产精神和要求，定期听取乙方的意见和要求。加强安全生产的指导和协调。

三、甲方有权组织对乙方安全规范作业、文明施工情况的检查，定期组织考核；对乙方及有关人员在安全生产工作中有突出贡献或成绩显著的集体、个人可以给予表彰和物资奖励。对乙方及有关人员发生的违章、违法行为和存在的问题以及在安全生产、文明施工等创优达标活动中不积极配合的，甲方有权进行教育、责成其限期整改。对责任单位每次处罚 200—500 元不等。对未按要求限期整改的或整改不力、情节严重并造成一定后果的，对责任单位每次处罚 1000 元—2000 元不等。

四、凡工地内发生生产事故或重大人员伤亡的，甲方派员参与劳动行政部门、司法机关调查处理。甲方可按其造成的后果及影响，对责任单以按责任违约给予一次性经济的处理。责任违约的经济处理按《发包工程安全抵押金实施细则》扣除。事故造成的经济损失及因乙方责任给甲方造成的连带经济损失全部由乙方承担。

五、乙方要严格贯彻执行国家和本市颁发的有关安全生产的法律、法规严格按照中华人民共和国建设部《关于印发〈2009 年工程建设标准规范制订、修订计划〉的通知》（建标[2009]88 号）要求修订后的《建筑施工安全检查标准》（编号 JGJ59-2011）的要求加强内部安全管理，落实各项安全防护措施，确保工程建设中不发生重大伤亡事故。

六、乙方要按照安全作业规范针对本项目项目的特点、性质、规模以及施工现场条件编制施工组织设计和施工方案，制定和组织落实各项的施工安全技术措施，并向全体施工人员进行安全技术交底。严格按照施工组织设计和有关安全要求施工。深基坑开挖必须按科技委审查批准的方案实施。

七、乙方进入工地后应明确落实施工现场安全生产第一责任人。根据建设部办公厅 2000 年 10 号文件要求配置专职安全管理人员。即施工人员超过 50 人的工地必须配置专职安全管理人员；工程造价在 1000 万元以上的工地，必须配置 2—3 名管理安全生产工作的人员；工程造价在 5000 万元以上的工地，要按专业设置专职安全员，组成安全管理组负责工地的安全生产管理工作。并将名单报甲方备案。乙方要建立健全安全生产保证体系，落实各级安全责任制，完善各项安全生产制度（包括奖惩制度）；按照“谁施工谁负责”的原则，负责单位内部和施工责任区域的安全生产管理工作。

八、乙方对各分包单位及外聘人员的安全生产工作要纳入本单位统一管理的范围，明确要求，签订管理协议；要加强对全体施工人员安全作业、文明施工和自我保护的宣传教育；做好上岗前的安全培训，特殊工种作业人员必须做到持证上岗；进入本市施工的外省市特殊作业人员，还必须经本市有关特种作业考核站进行审证教育，禁止实习、学习人员现场作业。严格执行各种安全操作规程，确保施工安全。

九、乙方要按照“安全自查，隐患自改、责任自负”的原则加强对施工责任区的日常安全检查。及时制止和处理各类违章违法行为。对查获的隐患要及时落实整改措施，消除隐患。

十、乙方应主动接受甲方在安全生产工作上的业务指导，检查和督促，服从管理；对甲方的工作布置和组织的活动要积极贯彻实施和参加。对甲方给予因责任违约的经济处理如有异议可要求复核。对甲方工作人员利用职权营私舞弊、有意刁难的违法行为，有权检举揭发，要求处理。

十一、乙方因疏于管理违章违法作业发生安全事故或造成人员伤亡的，应在积极抢救受伤人员、保护现场的同时，严格按安全事故上报的规定时限向甲方和当地劳动行政部门汇报，不得迟报瞒报。

十二、本协议中未涉及的有关条款，甲乙双方可根据需要协商补充修改。如遇有国家和本市的有关法规不符的，应按国家和本市的有关法规执行。

十三、本协议作为甲乙双方合同的附件，在合同签约后生效，与合同具有同等法律效力。合同期满，本协议终止。

甲方（公章）南京农业大学 年 月 日	乙方（公章） 年 月 日
单位地址：南京市玄武区卫岗 1 号	单位地址：
法定代表人（或委托代理人） （签字）：	法定代表人（或委托代理人） （签字）：
电话：	电话：
电子邮箱：	电子邮箱：
开户银行： <u>南京市工商银行孝陵卫支行</u>	开户银行：
账号： <u>4301010609001097041</u>	账号：
邮政编码：210095	邮政编码：

第六章 响应文件格式

磋商响应文件相应材料请按附件样式进行填写，如附件无明确规定的，由供应商自行编制。

正本/副本

竞争性磋商响应文件

项目编号：

供应商：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年 月 日

目录

[注：供应商根据编制顺序编制磋商文件并制作目录（须生成页码）]

格式一、竞争性磋商申请及声明格式

磋商申请及声明

致：南京农业大学

根据贵方_____（项目名称）_____（项目编号）磋商邀请，正式授权下述签字人_____（姓名和职务）代表_____（供应商名称），提交响应性文件并参加磋商。

据此函，签字人兹宣布同意如下：

1、我们的资格条件完全符合政府采购法和本次采购要求，我们同意并向贵方提供了与本次采购活动有关的所有证据和资料。

2、按竞争性磋商要求，我方的响应总价为人民币（大写）_____。

3、我方承诺本项目合同履行期为_____，质保期：_____年。

4、如果我方中标，将派出_____作为项目负责人。

5、我们已详细审核全部磋商文件及其有效补充文件，我们放弃对磋商文件任何误解的权利，提交响应文件后，不对磋商文件本身提出质疑。

6、一旦我方成交，我方将根据磋商文件的规定，严格履行合同，保证于承诺的时间内完成货物的启动、交货等服务，并交付采购人验收、使用。

7、我方决不提供虚假材料谋取成交、决不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商、决不与采购人、其它供应商或者采购中心恶意串通、决不向采购人、政府采购中心工作人员和磋商小组进行商业贿赂、决不拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况，如有违反，无条件接受贵方及相关管理部门的处罚。

8、我方正式通讯方式为：

地 址：_____

电 话：_____

传 真：_____

9、我方正式开户银行和账号为：

开户银行：_____

帐 号：_____

供应商授权代表姓名（签字或签章）：_____

供应商名称（公章）：_____

日 期：_____年____月____日

格式二、法定代表人授权委托书格式

法定代表人授权委托书

致：南京农业大学

本授权书声明：注册于_____（响应人住址）
的_____（响应人名称）法定代表人_____（法定代表人姓名、职务）
代表本公司授权在下面签字的_____（响应人代表姓名、职务）为本公司的合法代理
人，就贵方组织的_____（项目名
称），_____（项目编号）响应，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于 年 月 日签字生效，特此声明。

法定代表人签字：

授权委托人签字：

日 期： 年 月 日

委托代理人的身份证复印件：

委托代理人 身份证正面
委托代理人 身份证反面

格式三、响应报价表格式

响应报价表（首轮报价）

项目编号：

项目名称：

序号	名称	报价（元）	其中，小、微型企业报价（元）	质保期（年）
总价（人民币，大写）		元		
供应商是否属于小微企业		是 否		

供应商名称（盖章）：_____

授权代表（签字）：_____

日期：_____年 月 日

说明：

1、本项目仅接受一个价格，不得填报有选择性报价方案。若有优惠条款须注明，但不得影响报价，影响产品整体功能。

2、“投标供应商是否属于小微企业”栏内填写“是”或“否”。如填写“是”，投标供应商需提供《中小企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》、《属于监狱企业的证明文件》；如为代理商投标，还需提供投标产品制造商出具的上述文件。非小微企业产品不享受价格扣除。

3、经磋商后，如果成交价高于或低于供应商在响应文件首次报价的，分项报价同比例调整。

分项报价表

序号	项目名称	型号	详细技术参数及规格要求	数量	单位	单价	总价	原产地和制造商名称	是否属于小型和微型企业产品	产品授权书在投标文件中的页码
总价：_____，其中属于小型和微型企业产品的价格合计：_____										

注：1、响应报价应包括但不限于完成该项目所有的费用及供应商认为需要的其他相关费用等；每一单项均应计算并填写分项的单价和合价及总价。投标单位未填单价、合价的项目，在实施后，招标人将不予支付，并视为该项费用已包括在其它有价款的单价或总价内。

2、投标供应商的任何错漏、优惠、竞争性报价不得作为减轻责任、减少服务、增加收费、降低质量的理由

3、供应商在报价时应充分考虑政策性调整、市场风险等因素，相关费用计入投标报价。中标后发生的政策变化或市场风险所引起的费用变化一律不再调整。

4、行数不够可自行添加。

5、经磋商后，二次报价为最终报价，二次报价原则上不高于首次报价，如果成交价低于供应商在响应文件首次报价的，分项报价同比例调整。

供应商名称（盖章）：_____

授权代表（签字）：_____

格式四、企业声明函格式（非中小企业无需提供）

中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元^{【1】}，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；
2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；制造商为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

备注：【1】从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

【2】如供应商所投货物的制造商为中小企业的，须由供应商在投标文件中提供加盖本单位公章的声明函，供应商应从制造商处获得充分、准确的信息，并对其出具的《中小企业声明函》真实性负责。

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

属于监狱企业的证明文件

（提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件）

节能产品认证证书

（提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的产品认证证书）

环境标志产品认证证书

（提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的产品认证证书）

格式五、技术条款偏离表格式

技术条款偏离表

项目名称：

项目编号：

序号	磋商文件条目号	规格要求	磋商响应	偏离	页码

供应商名称（盖章）：_____

授权代表（签字）：_____

日 期： 年 月 日

备注：1. 供应商应对竞争性磋商文件第四章要求的内容给予逐条响应，若漏项或不逐条应答视为负偏离。以投标产品和服务所能达到的内容予以填写。

2. 响应文件“响应具体情况”，指所投产品和服务的技术应答情况。“说明”栏请注明“响应/正偏离/负偏离”，并且标注页码及具体位置。

3. 供应商投标规格和招标规格不一致，而供应商却在此表应答为响应或正偏离时，必须提供充分理由说明（不提供或理由不充分将视为负偏离）；因此种情况在验收时产生争议，采购人有权按照竞争性磋商文件的原始标准进行验收。

4. 如果行数不够，请自行增加。

格式六、商务条款偏离表格式

商务条款偏离表

项目名称：

项目编号：

序号	磋商文件条 目号	磋商文件要求的商务条款	磋商响应	偏离	页码

供应商名称（盖章）：_____

授权代表（签字）：_____

日 期： 年 月 日

备注：1. 供应商如对包括合同履行期限（交货期）、售后服务要求、付款方式、合同条款等商务条款的响 应有任何偏离，请在本表中详细填写。如不列出，则视为供应商完全同意竞争性磋商文件的商务条款。

2. “供应商的承诺或说明”栏请注明“响应/正偏离/负偏离”，正偏离指供应商的响应高于竞争性磋商文件要求，负偏离指供应商的响应低于竞争性磋商文件要求。

3. 如果行数不够，请自行增加。

格式七、拟投入本项目人员表

拟投入本项目人员表

序号	姓名	拟在本项目承担的角色	学历	专业	职位/职称/相关证书	工作经历	备注

供应商名称（盖章）：_____

授权代表（签字）：_____

日 期： 年 月 日

说明：如果行数不够，请自行增加。

根据磋商文件要求提供相关证明材料

格式八、实施方案

实施方案应根据采购人对项目的要求、评标标准的要求及项目本身的特点编写。

格式九、 响应人类似业绩情况表格式

响应人类似业绩情况表

序号	项目名称	业主单位	项目规模	签约及服务时间	联系人及电话	备注

供应商名称（盖章）：_____

授权代表（签字）：_____

日 期： 年 月 日

注：具体时间要求及需提交的证明材料见“第三章 成交标准”。

格式十、资格证明文件

(1) 具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件复印件加盖供应商公章装订在响应文件中，否则视为未提供）；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2021 年度财务审计报告（财务审计报告应至少包含资产负债表、利润表、现金流量表、附注）或者开标前六个月内银行出具的资信证明复印件加盖供应商公章装订在响应文件中，成立不满一年则无需提供，否则视为未提供）；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或相关加盖公章的承诺书签原件）；

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供开标前六个月中任一个月的依法缴纳税收和社会保障资金的有效凭据复印件装订在响应文件中，否则视为未提供）；

(5) 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法或不良征信记录（提供参加本次采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明承诺书原件）。

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。（提供加盖公章的承诺书签原件）

附件一：

具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明

南京农业大学：

我单位郑重声明：我单位具备履行本项采购合同所必需的设备和专业技术能力，为履行本项采购合同我公司具备如下主要设备和主要专业技术能力：

主要设备有：_____。

主要专业技术能力有：_____。

声明人：（公章）

日期： 年 月 日

提供方式：复印件加盖供应商公章按要求装订，正本中应为原件。

附件二：

参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录

南京农业大学：

我单位（响应人名称）郑重声明：

参加政府采购活动前三年内在经营活动中（在下划线上如实填写：有或没有）重大违法记录。

（说明：政府采购法第二十二条第一款第五项所称重大违法记录，是指响应人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。）

声明人：（公章）

日期： 年 月 日

提供方式：复印件加盖供应商公章按要求装订，正本中应为原件。

附件三：

声 明（一）

南京农业大学：

我单位负责人_____（负责人姓名、身份证号），与我单位存在直接控股、管理关系的单位 _____（单位名称），不存在与我单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商同时参加同一合同项下的政府采购活动。

特此声明。

声明人：（公章）

日期： 年 月 日

提供方式：复印件加盖供应商公章按要求装订，正本中应为原件。

附件四：

声 明（二）

南京农业大学：

我公司不是为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

特此声明。

声明人：（公章）

日期： 年 月 日

提供方式：复印件加盖供应商公章按要求装订，正本中应为原件。

附件五：

法律、行政法规规定的其他条件

南京农业大学：

我单位满足法律、行政法规规定的其他条件

声明人：（公章）

日期： 年 月 日

提供方式：复印件加盖供应商公章按要求装订，正本中应为原件。

最终报价表

项目名称

项目编号

时间：

最终报价（元）	大写金额： 小写金额	备注说明
服务时间		
其他承诺或说明	/	

备注：1、经磋商后，二次报价为最终报价，二次报价原则上不高于首次报价，如果成交价低于供应商在响应文件首次报价的，分项报价同比例调整。

2、最终成交的响应单位成交最终报价：在领取成交通知书前提交按照成交最终报价总金额调整后的“投标报价表”与“分项报价表”

附件七：

注释：此处可附磋商文件中所要求的其他承诺书，格式自拟。

格式十一、其他

注释：此处可附“第三章 成交审标准”中所要求的材料或供应商认为需要提供的其他材料（如保证金收据、企业其他荣誉资料、开户许可证等等）。